



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Ιθάκης 12  
 Ταχ. Κώδ. : 153.44 – Γέρακας  
 Τηλ. 210-66.04.645, Fax. : 210-66.04.646

**ΠΑΛΛΗΝΗ, 29/12/2020**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 39104**

**ΑΡ. ΥΠΗΡ.: 112/2020**

**Κ.Α. : 10.6261.0003**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ/ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

**«Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)», ποσού είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εκατό σαράντα εννέα ευρώ (24.149,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%.**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παλλήνης σήμερα την 29<sup>η</sup> του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 14<sup>η</sup> οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο κ. Αθανάσιος Η. Ζούτσος, ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δημάρχου του Δήμου Παλλήνης και
  2. Ο κ. Νικόλαος Φραγκιαδάκης, εκπρόσωπος της επιχείρησης Ν. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., ΝΦ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ, ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 224 Τ.Κ. 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ, ΑΦΜ 800971285 – ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, ΤΗΛ 213-0618734 FAX 213-0618734, E-mail: [nikfragia@gmail.com](mailto:nikfragia@gmail.com), , ως ανάδοχος της παραπάνω υπηρεσίας, έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 και διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περιπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
  2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010.
  3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 72, 116, 118 και 120.
  4. Την υπ' αριθ. 396/2018 (ΑΔΑ ΨΕΤΓΩΞΚ-9Δ6) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την ψήφιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2019 η οποία επικυρώθηκε από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την υπ' αριθ. Πρωτ. 119569/37627/10-1-2019 απόφασή του και όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει.
  5. Την υπ' αριθ. 327/2019 (ΑΔΑ ΩΩΤ3ΩΞΚ-76Γ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την ψήφιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2020 η οποία επικυρώθηκε από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την υπ' αριθ. Πρωτ. 133032/33450/2019/10-2-2020 απόφασή του και όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει.
  6. Την υπ' αριθμ. 26703/01-09-2019 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: Ω1ΙΝΩΞΚ-Π65) περί διορισμού του Γεωργίου Τέντη του Αριστεΐδη στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Παλλήνης (ΦΕΚ 1886/τ.Γ'/16-10-2019).
  7. Την υπ' αριθμ. 19520/15-07-2020 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: 6ΩΠΥΩΞΚ-5ΧΘ) περί ανάθεσης καθηκόντων στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου
  8. Το υπ' αριθ. 112/2020 υπηρεσία με τίτλο «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)», τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
  9. Το υπ' αριθ. πρωτ. 37040/10-12-2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ007847791/15-12-2020) πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
  10. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 37559/15-12-2020 πρόταση για έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δήμαρχο.
  11. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 37560/15-12-2020 τεκμηριωμένο αίτημα για την προμήθεια με τίτλο: «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)» του Διατάκτη-Δημάρχου περί της αναγκαιότητας της προμήθειας προς την Οικονομική Υπηρεσία για την λήψη απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) προκειμένου να

προβούμε στην έγκριση της δαπάνης και διάθεση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 10.6261.0003 με τίτλο «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)» για την υπηρεσία με ποσό πίστωσης 24.695,53 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2020, πολυετούς δαπάνης 800,00 € για το έτος 2020 και για το έτος 2021 23.895,53 €, για την πληρωμή της δαπάνης «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)». Το παρόν συνιστά το τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη (άρθρο 4, παρ.1 του Π.Δ. 80/2016) το οποίο θα υποβληθεί στην Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να καταρτίσει την αιτούμενη Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης (δημοσιονομική δέσμευση)

12. Την υπ. αριθμό πρωτ.: 37790/17-12-2020 (ΑΔΑ: 6ΓΖΥΩΞΚ-8ΕΔ) Απόφαση Δημάρχου για έγκριση πολυετούς δέσμευσης.
13. Την ΑΑΥΠ 1318-17/12/2020 με αριθ. πρωτ. 37984/18-12-2020 (ΑΔΑ: 9Η8ΡΩΞΚ-ΞΘΡ) Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)». (Συνολικό ποσό δαπάνης € 24.695,53 και διαθέτουμε πίστωση ύψους € ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ ( 800,00 ) , για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμος Παλλήνης Κ.Α.Ε. 10.6261.0003 (Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)) οικ. έτους 2020 για την υπηρεσία Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020) ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ που αφορά Τακτικά έξοδα (συνολικής δαπάνης 24.695,53 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, πολυετούς δαπάνης 800,00 € για το έτος 2020 και για το έτος 2021 23.895,53 €).
14. Το εγκεκριμένο αίτημα με αριθμό ΑΔΑΜ 20REQ007888470/19-12-2020.
15. Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία στην 112/2020 «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)» μελέτη Τ.Υ. του Δήμου και των αναφερόμενων σε αυτή.
16. Την υπ' αριθμό 38105/19-12-2020 (ΑΔΑ: 6ΔΔΠΩΞΚ-ΜΒΟ) Απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίνονται οι τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας 112/2020 με τίτλο: «Υπηρεσία αποκατάστασης βλαβών δικτύου ύδρευσης (2020) Δ.Ε. Γέρακα».
17. Την με αριθ. πρωτ. 38609/23-12-2020 πρόσκληση του Δήμου Παλλήνης στην εταιρεία **Ν. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.** με διακριτικό τίτλο ΝF ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 224 Τ.Κ. 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ ΑΦΜ 800971285 – ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΤΗΛ 213-0618734 FAX 213-0618734 email: nikfragia@gmail.com
18. Την με αριθ. πρωτ. 38740/24-12-2020 στο Δήμο μας προσφορά της επιχείρησης **Ν. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.** με διακριτικό τίτλο ΝF ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 224 Τ.Κ. 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ ΑΦΜ 800971285 – ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΤΗΛ 213-0618734 FAX 213-0618734 email: nikfragia@gmail.com
19. Την από 24-12-2020 εισήγηση ανάθεσης (γνωμοδότηση) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
20. Την υπ' αριθμό: 38759/26-12-2020 (ΑΔΑ: 9ΧΔΦΩΞΚ-ΜΛΛ) απόφαση του Δημάρχου με την οποία κατακυρώθηκε η υπηρεσία στον παραπάνω ανάδοχο.
21. Την κατακύρωση της με αριθμό ΑΔΑΜ : 20ΑWRD007932741/26-12-2020.
22. Την υπ' αριθμό: 38761/26-12-2020 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.

Συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

- ο Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στο δεύτερο την υπηρεσία/εργασία «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)», του Δήμου Παλλήνης, σύμφωνα με τα τεύχη και τους όρους της με αριθμό 112/2019 μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με την ισχύουσα νομοθεσία και με τις υποδείξεις τις Τ.Υ. του Δήμου Παλλήνης και συνολικής δαπάνης είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εκατό σαράντα εννέα ευρώ (24.149,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24% και όπως παρακάτω:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΠΟΣΟΤΗΤΑ		
-----	-----------	--	----------	--	--

	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	(ΒΛΑΒΕΣ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)	
1	Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (υδραυλικά, κλιματισμός, αποχέτευση, κ.λπ) συντήρησης, βελτίωσης αποκατάσταση βλαβών των εγκαταστάσεων Δημοτικών Κτιρίων.	ΩΡΑ	205	95,00	19.475,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>				<b>19.475,00</b>	
<b>ΦΠΑ 24%</b>				<b>4.674,00</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ</b>				<b>24.149,00</b>	

- Η πληρωμή της αξίας της ανωτέρω υπηρεσίας συνολικού ποσού είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εκατό σαράντα εννέα ευρώ (24.149,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% θα γίνει με τμηματικές παραδόσεις εργασιών της υπηρεσίας «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Γέρακα (2020)» και το πρωτόκολλο παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή μέχρι του συνολικού ποσού των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εκατό σαράντα εννέα ευρώ (24.149,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και την έκδοση των ανάλογων χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής από τον Δήμο.
- Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις οδηγίες της διευθύνουσας υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και όλων των ισχυουσών περί υπηρεσιών διατάξεων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτέλεσως της προμήθειας.
- Η προθεσμία εκτέλεσης της εργασίας/υπηρεσίας θα έχει ολοκληρωθεί εντός διαστήματος δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης ή μέχρι της εξαντλήσεως της πίστωσης με δυνατότητα παράτασης. Στο χρόνο αυτό δε συμπεριλαμβάνονται χρόνοι απόκρισης εμπλεκόμενων υπηρεσιών ή άλλων διαδικασιών που δεν άπτονται του αντικειμένου και περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης.
- Η χρηματοδότηση της υπηρεσίας θα γίνει από ιδίους πόρους του Δήμου Παλλήνης.
- Δεν απαιτείται η έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε με αριθμό: 39104/29-12-2020 στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος  
Νικόλαος Φραγκιαδάκης

Αθανάσιος Η. Ζούτσος

Ν. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ &amp; ΣΙΑ Ε.Ε.