



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΡΑΚΑΣ, 06/12/2021
ΠΡΟΣ: Το τμήμα λογιστηρίου
ΑΡ. ΠΡΩΤ: 39153

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«Συμβουλευτικές υπηρεσίες διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων για την απόκτηση Ελεύθερων Χώρων με σκοπό την αξιοποίηση τους προ όφελος των πολιτών»

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: 112/2021

Με την παρούσα αίτηση σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος μας έχει ανάγκη για την εκτέλεση της υπηρεσίας: «Συμβουλευτικές υπηρεσίες διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων για την απόκτηση Ελεύθερων Χώρων με σκοπό την αξιοποίηση τους προ όφελος των πολιτών».

A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η παρούσα μελέτη της παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Συμβουλευτικές υπηρεσίες διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων για την απόκτηση Ελεύθερων Χώρων με σκοπό την αξιοποίηση τους προ όφελος των πολιτών» με σκοπό την συνδρομή και υποβοήθηση των υπηρεσιών του Δήμου, ώστε να προσδιοριστούν και εντοπιστούν ακίνητα που υπάρχουν στα όρια του Δήμου Παλλήνης, με σημαντική πολιτισμική αξία ή σημαντικού φυσικού κάλλους ή ενδεχόμενη αξία εμπορικής εκμετάλλευσης τα οποία ο Δήμος θα μπορούσε να αξιοποιήσει προς όφελος των δημοτών ή να επενδύσει σε αυτά για την επίτευξη μεγαλύτερης προστιθέμενης Αξίας.

B. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV

Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση των υπηρεσιών περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις, (CPV), οι παρεχόμενες υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσης ταξινομούνται με κωδικούς: CPV 85312320-8 (Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών).

Γ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των 24.800,00 € συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α. 24% με αριθμό μελέτης: 112/2021 με τίτλο: Συμβουλευτικές υπηρεσίες διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων για την απόκτηση Ελεύθερων Χώρων με σκοπό την αξιοποίηση τους προ όφελος των πολιτών, το ποσό θα βαρύνει την εγκεκριμένη πίστωση Κ.Α. 00.6142.0028 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2021 με ποσό 24.800,00 €. Η χρηματοδότηση της υπηρεσίας θα γίνει από ιδίους πόρους του Δήμου.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.
1	«Συμβουλευτικές υπηρεσίες διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων για την απόκτηση Ελεύθερων Χώρων με σκοπό την αξιοποίηση τους προ όφελος των πολιτών»	ΤΕΜ.	20.000 €	1	20.000 €
ΣΥΝΟΛΟ :					20.000,00 €
Φ.Π.Α. 24% :					4.800,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					24.800,00 €

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	A. Καταγραφή των ακινήτων και των εναλλακτικών επενδυτικών σχεδίων	ΤΕΜ.	8.000 €	1	8.000 €
2	B. Ολοκληρωμένη οικονομική αποτύπωση των επενδυτικών σχεδίων	ΤΕΜ.	12.000 €	1	12.000 €
ΣΥΝΟΛΟ:					20.000,00 €
Φ.Π.Α. 24%:					4.800,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:					24.800,00 €

Γ. Λοιπά στοιχεία της προς ανάθεσης Υπηρεσίας

Η ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης σύμφωνα το άρθρο 32 παράγραφος 2γ Ν. 4412/2016 του λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα και τις τροποποιήσεις του Ν. 4782/2001.

Δ. Επιθυμητός τόπος παράδοσης της ανωτέρω υπηρεσίας: Δήμος Παλλήνης για σε προθεσμία έξη (6) μήνες ή μέχρι της εξαντήσεως της πίστωσης, με δυνατότητα παράτασης αρχόμενης από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΗΔΗΣ. Η συμβατική αξία των ειδών θα πληρωθεί, στον προμηθευτή τμηματικά ή συνολικά.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.