



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Παλλήνη, 18/02/2021

Αριθ. πρωτ.: 5209

**Σ Υ Μ Β Α Σ Η                      Υ Π Η Ρ Ε Σ Ι Α Σ**

**«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ» ΜΕ ΑΡ.  
ΜΕΛΕΤΗΣ 19/2020»,  
δαπάνης 64.758,07€ (χωρίς ΦΠΑ 24%), Φ.Π.Α. 24%: 15.541,94 €, ήτοι συνολικής δαπάνης 80.300,01 €  
(συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)»**

Στην Παλλήνη σήμερα, 18/02/2021, ημέρα Πέμπτη, οι υπογραφόμενοι:

I. Ο ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ που εδρεύει στον Γέρακα επί της οδού Ιθάκης 12, με ΑΦΜ 997606696 (ΔΟΥ Παλλήνης), που εκπροσωπείται νομίμως από τον **ΖΟΥΤΣΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟ**, Δήμαρχο Δήμου Παλλήνης, που θα αποκαλείται εφεξής «Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» και

II. Η Επιχείρηση «**MARDEX O.E.**», με έδρα: Αγίου Νεκταρίου 47, Γέρακας Τ.Κ.15344, τηλ.:2121013146, fax:2106616064, email: [mardex.texniki@gmail.com](mailto:mardex.texniki@gmail.com) ΑΦΜ 999337010 και ΔΥΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, που θα αποκαλείται εφεξής «Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, ενεργώντας βάσει του άρθρου 86 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και έχοντας υπ' όψη τις διατάξεις:

1. Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ Α 52 - 01.04.2019) Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνολογίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (EEL 157 της 15.6.2016) - Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις,
2. Του νόμου 4555/2018: Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό,
3. του ν. 4412/2016 (Α' 147) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»
4. του ν. 4314/2014 (Α' 265) «*Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις*» και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013*»,
5. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»,
6. του ν. 4250/2014 (Α' 74) «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις*» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,

7. της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
8. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
9. του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
10. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
11. του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
12. του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών
13. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
14. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
15. του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
16. του ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
17. του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
18. του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
19. της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
20. του Ν.4555/2018 : Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό.
21. Τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου Παλλήνης.
22. Την ύπαρξη της σχετικής πίστωσης στους προϋπολογισμούς 2020 και 2021 του Δήμου υπό Κ.Α 10.6261.0039
23. Την αριθ. απόφαση περί έγκρισης του προϋπολογισμού του έτους 2021
24. Τη με αρ. 19/2020 Μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ**»
25. Το Πρωτογενές Αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ 20REQ006765479 2020-05-26,
26. Την Πρόταση Έγκρισης Δαπάνης και Διάθεσης Πίστωσης με αρ. πρωτ. 13679/26-05-2020,
27. Το Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη με αρ. πρωτ. 13690/26-05-2020,
28. Την Απόφαση Ανάληψη Υποχρέωσης (Εγκεκριμένο Αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ) με υπ'αριθμ. ΑΑΥΣΥΜ 1019-09/9/2020 (αρ.πρωτ. 25400-04/9/2020) (μονοετής) σε βάρος του ΚΑΕ: 10.6261.0039 ΑΔΑ: ΨΨΒΝΩΞΚ-7Μ4 ΑΔΑΜ:20REQ007286934 2020-09-10 καταχωρήθηκε με α/α 1 στο Μητρώο Δεσμεύσεων του έτους 2020, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016,
29. Την υπ'αριθμ. 327/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης των όρων και τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας, με ΑΔΑ: (ΩΓ7ΙΩΞΚ-Χ7Ω) και 20PROC007325484 2020-09-17
30. Την υπ' αριθμ. **401/2020** (ΑΔΑ: ΨΑ5ΩΩΞΚ-ΩΕΦ) απόφαση περί έγκρισης από την Οικονομική Επιτροπή του Πρακτικού Ι και ΙΙ Αξιολόγησης Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ**» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
31. Την υπ' αριθμ. **470/2020** (ΑΔΑ 66ΞΛΩΞΚ-3Ν2) περί έγκρισης του Πρακτικού ΙΙΙ δικαιολογητικών κατακύρωσης για την ανάδειξη του ΟΡΙΣΤΙΚΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ**».
32. Το από 30-12-2020 Πρακτικό ΙV περί ελέγχου της από 29-12-2020 Υ.Δ του Αναδόχου περί μη οψιγενών μεταβολών
33. Την Απόφαση Ανάληψη Υποχρέωσης (Εγκεκριμένο Αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ) με υπ'αριθμ. ΑΑΥΣΥΜ 159-21/01/2021 (αρ.πρωτ. 2047-22/1/2021) (μονοετής) σε βάρος του ΚΑΕ: 10.6261.0039 ΑΔΑ: ΡΟΔΦΩΞΚ-Τ3Ζ ΑΔΑΜ:21REQ008109775 καταχωρήθηκε με α/α 1 στο Μητρώο Δεσμεύσεων του έτους 2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016,
34. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

## ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων (καλούμενο εφεξής "ανάδοχος") την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ**» του Δήμου Παλλήνης για δύο (2) μήνες, δαπάνης **64.758,07€**, με ΦΠΑ 24%: **15.541,94€**, ήτοι συνολικής δαπάνης **80.300,00 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% σε βάρος του ΚΑ: 10.6261.0039.

Ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθ. 18/01/2021 εγγυητική επιστολή της , ποσού **3.500,00** ευρώ, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ΝΟ 1259/12-01-2021, για την καλή εκτέλεση της σύμβασης. Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016:

- η αρ.26404/16-09-2020 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: (20PROC007325484 2020-09-17) με τα Παραρτήματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.
- η προσφορά του αναδόχου.
- η από 19/2020 Μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας

**Άρθρο 1****Αντικείμενο**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή των εργασιών μόνωσης της στέγης του Δημοτικού Καταστήματος Γέρακα

**ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ: 25% ΕΠΙ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Η αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 64.758,07 € πλέον ΦΠΑ 24% 15.541,94 € συνολικής δαπάνης 80.300,01 € και θα βαρύνει τον Κ.Α. 10.6261.0039 του προϋπολογισμού του Δήμου για τα έτη 2020 και 2021 ως κάτωθι:

| ΚΑ           | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ   | ΠΟΣΟ 2021   |
|--------------|---|-------------|
| 10.6261.0039 | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ | 110.000,00€ |

**Άρθρο 2****Διάρκεια σύμβασης – Χρόνος, τρόπος και τόπος παροχής υπηρεσιών**

Η Σύμβαση θα έχει διάρκεια **δύο (2) μήνες** από την υπογραφή και ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ ή έως εξαντλήσεως του συμβατικού ποσού. Ο συμβατικός χρόνος περαίωσης της υπηρεσίας μπορεί να παραταθεί (σύμφωνα με το άρθρο 6.2 της Διακήρυξης) υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

α) τηρούνται οι όροι του άρθρου 132 του Ν.4412/2016,

β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής μετά από γνωμοδότηση αρμοδίου συλλογικού οργάνου είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο Ανάδοχος είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

**Τρόπος πληρωμής**

1. Για τον τρόπο πληρωμής του Αναδόχου ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 της Διακήρυξης.
2. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης της υπηρεσίας και την έκδοση του σχετικού εντάλματος πληρωμής από το Δήμο.
3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του Ν.4412/2016 καθώς και άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
4. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης  
Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:  
α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).

β) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016).

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί της αξίας εκτός του ΦΠΑ.

**Άρθρο 4****Υποχρεώσεις αναδόχου**

Ο ανάδοχος:

- α. Θα παρέχει έγκαιρα, τις απαραίτητες για την κάλυψη των αναγκών υπηρεσίες που θα του ζητούνται. Σε περίπτωση μη ικανοποίησης των αναγκών, θα επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες.
- β. Θα δέχεται την παρακολούθηση της προς εκτέλεση σύμβασης από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παλλήνης, όπως αυτή ορίζεται στο έγγραφο της Διακήρυξης.
- γ. Θα είναι αποκλειστικός υπεύθυνος (ποινικά και αστικά) έναντι του προσωπικού του για κάθε ατύχημα που τυχόν συμβεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης.
- δ. Ευθύνεται απεριόριστα για κάθε περίπτωση που θα προκληθεί ατύχημα, από αμέλεια του προσωπικού του σε οιονδήποτε.
- ε. Δεν θα εκχωρήσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, ολικά ή μερικά σε οποιονδήποτε τρίτο.
- στ. Δεν θα ενεργεί αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
- η. Δεσμεύεται να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς του

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, ο ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται στενά με τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΔΗΜΟΥ, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της υπηρεσίας σχετικά με την εκτέλεση της εργασίας.

Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί στο ΔΗΜΟ ή σε τρίτους από τη μη τήρηση της νομοθεσίας αυτής, υποχρεούται μόνο ο ανάδοχος προς την αποκατάστασή της.

Ο ΔΗΜΟΣ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της εργασίας και δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του αναδόχου ή τρίτων.

Θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες, σύμφωνα με το άρθρο 6 περί Εχεμύθειας στο έγγραφο της Διακήρυξης.

#### **Άρθρο 5**

#### **Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις**

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας (άρθρο 204, Ν.4412/2016), κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, η κύρωση της ολικής κατάπτωσης της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται από την αμοιβή του αναδόχου ή σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εφόσον ο ανάδοχος δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

#### **Άρθρο 6**

#### **Υπεργολαβία**

1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου. Η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού, όπως αυτοί ορίζονται στο κείμενο της Διακήρυξης ισχύουν και για τους υπεργολάβους.

2. Ο Ανάδοχος με το ΤΕΥΔ έγγραφο της προσφοράς του και σύμφωνα με το άρθρο 4.4 της Διακήρυξης ενημέρωσε το Δήμο για το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση της σύμβασης. Υποχρεούται να γνωστοποιεί στο Δήμο κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στο Δήμο, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση της σύμβασης

είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στο Δήμο κατά την ως άνω διαδικασία.

#### **Άρθρο 7**

##### **Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας ή άλλως της υπηρεσίας η οποία ορίζεται με απόφαση της Α.Α.

#### **Άρθρο 8**

##### **Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 της σχετικής Διακήρυξης και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

#### **Άρθρο 9**

##### **Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, οι όροι της 24391/30-07-2019 Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος κατά περίπτωση και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που ενδεχομένως προκύψει, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 205 ενδικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.1. (Χρόνος παράδοσης υλικών), 6.4. (Απόρριψη συμβατικών υλικών – αντικατάσταση), της 24391/30-07-2019 Διακήρυξης καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

#### **Άρθρο 10**

##### **Παρακολούθηση της σύμβασης – Παραλαβή αντικειμένου σύμβασης**

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από την Επιτροπή παραλαβής της υπηρεσίας. Το όργανο

αυτό:

- εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας, στους προβλεπόμενους από το παρόν άρθρο μακροσκοπικούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικείμενου της σύμβασης,

- συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα,

- παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής των υπηρεσιών διενεργείται ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος και καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο ανάδοχος.

3. Συντάσσεται από την επιτροπή παραλαβής πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή / και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών ή / και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Στη περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών ή / και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής **υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών ή / και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο ποιοτικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση**, το οποίο εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

5. Η παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών και η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής πραγματοποιείται μέσα στον καθοριζόμενο από την παρούσα χρόνο.

6. Αν η παραλαβή των υπηρεσιών και η σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου δεν πραγματοποιηθεί από την επιτροπή παραλαβής μέσα στον οριζόμενο από την παρούσα χρόνο, θεωρείται ότι η παραλαβή συντελέσθηκε αυτοδίκαια, με κάθε επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Δημοσίου και εκδίδεται προς τούτο σχετική απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, με βάση μόνο το θεωρημένο από την υπηρεσία που παραλαμβάνει τις παρεχόμενες υπηρεσίες, αποδεικτικό προσκόμισης τούτων, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η πληρωμή του προμηθευτή.

7. Ανεξάρτητα από την κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη στον προβλεπόμενο από τη σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν από την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της παρούσης. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

## Άρθρο 11

### Απόρριψη συμβατικών υλικών – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολοκληρω ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

### **Άρθρο 12**

#### **Λύση της σύμβασης**

Με την επιφύλαξη του άρθρου 8 της παρούσας, η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας ή με την εξάντληση του συμβατικού ποσού της.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τέσσερα (4) αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Ο Δήμαρχος Παλλήνης**

**Για τον Ανάδοχο**

**Ο νόμιμος εκπρόσωπος της MARDEX Ο.Ε**

**Αθανάσιος Η.Ζούτσος**

**Αλέκος Μπάμης**