



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ΓΕΡΑΚΑΣ 12/03/2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 7993

TAX.Δ/ΝΣΗ: ΙΘΑΚΗΣ 12  
TAX. ΚΩΔ.: 153.44 – ΓΕΡΑΚΑΣ  
ΤΗΛ. 210.66.04.722  
FAX: 210.66.12.965

ΕΡΓΟ: «Κατασκευή εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου σε σχολεία, δημοτικά κτίρια & αθλητικές εγκαταστάσεις»  
ΑΡ. ΜΕΛ.: 13/2020  
Κ.Α. 30.7311.0002  
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ - ΕΔΕ

### ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

#### ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 35.868,65 ΕΥΡΩ

19.040,97 (ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)+3.427,37 (ΓΕ&ΟΕ 18%)+3.370,25 (ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%)+  
2.618,14 (ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ) + 469,60 (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ) + 6.942,32 (Φ.Π.Α.24%)

για την εκτέλεση του έργου: τίτλο «Κατασκευή εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου σε σχολεία, δημοτικά κτίρια & αθλητικές εγκαταστάσεις» με αριθ. μελ 13/2020.

Στο Δημοτικό Κατάστημα ΓΕΡΑΚΑ σήμερα την 12<sup>η</sup> του μήνα Μαρτίου έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 πμ οι πιο κάτω υπογράφωντες:

- α. **ΖΟΥΤΣΟΣ Η. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**, Δήμαρχος Παλλήνης, με Α.Δ.Τ. ΑΚ534059, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Παλλήνης με ΑΦΜ 997606696 ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός, και κατόπιν της υπ' αριθ. **376/2021 (ΑΔΑ: 667ΗΩΞΚ-ΠΜΖ)** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παλλήνης με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου και του τρόπου διενέργειας με συνοπτικό Διαγωνισμό (20PROC007527261 2020-10-23) έγινε η κατάρτιση των όρων διακήρυξης του συνοπτικού διαγωνισμού.
- β. **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ**, Μηχανολόγος Μηχ/κός – ΕΔΕ με Α.Δ.Τ. ΑΚ 812607, ΑΦΜ 107685635 ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, κάτοικος ΓΕΡΑΚΑ, με έδρα οδός Κλεισθένους 224, Γέρακας 15344, τηλ, fax 2130618734

#### ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

1. Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων **ΖΟΥΤΣΟΣ Η. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και την λοιπή ισχύουσα νομοθεσία
2. Την υπ' αριθ. **145/2020 ΑΔΑ Ω3ΩΑΩΞΚ-4ΒΞ** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παλλήνης με την οποία εντάχθηκε ο έργο με τίτλο: τίτλο «Κατασκευή εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου σε σχολεία, δημοτικά κτίρια & αθλητικές εγκαταστάσεις» με αριθμό. Μελέτης του έργου 13/2020 στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2021

3. Την υπ' αριθ. **179/2020 ΑΔΑ 6ΝΕΚΩΞΚ-ΔΙΦ** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παλλήνης με την οποία εντάχθηκε το έργο με τίτλο **«Κατασκευή εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου σε σχολεία, δημοτικά κτίρια & αθλητικές εγκαταστάσεις» με αριθ. μελ 13/2020** στον προϋπολογισμό του έτους 2021 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις.
  4. Το υπ' αριθ. **πρωτ 29208/07-10-2020 20REQ007439626 2020-10-17** πρωτογενές αίτημα για τη διενέργεια του έργου.
  5. Την **ΑΑΥΣΥΜ 1081/08-10-2020 και (ΑΔΑ 6Π53ΩΞΚ-Η50)** Απόφαση Οικονομικής Υπηρεσίας για την ανάληψη δαπάνης για το έργο (Συνολικό ποσό δαπάνης για το έτος 2020 ποσό 73.000,00 €) (**20REQ007448797 2020-10-09**)
  6. Την υπ' αριθ **376/2020 (ΑΔΑ 667ΗΩΞΚ-ΡΜΖ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παλλήνης, με την οποία έγινε η σύσταση της επιτροπής διαγωνισμού
  7. Την υπ. αριθμ **Πρωτ. 31303/23-10-2020 (ΑΔΑ 6ΠΕΕΩΞΚ-3ΟΥ) 20PROC007528212 2020-10-23** Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας.
  8. Την **ΑΑΥ 1125/21-10-2020 (ΑΔΑ:9694ΩΞΚ5ΛΘ)** για την έγκριση της δημοσίευσης στην εφημερίδα «ΑΤΤΙΚΟ ΒΗΜΑ» της περίληψης διακήρυξης του έργου (ποσού **113,09€**)
  9. Το υπ. Αριθ. **πρωτ. 30546/19-10-2020** Τεκμηριωμένο Αίτημα δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης του Διαγωνισμού του έργου
  10. Την υπ' αριθ **31102/22-10-2020 (ΑΔΑ: 6ΗΘΡΩΞΚ-ΖΒΗ)** Απόφαση Δημάρχου Ανάθεσης δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης του Διαγωνισμού του έργου
  11. Το από 10-11-2020 Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού περί ανάδειξης προσωρινού μειοδότη
  12. Την υπ. αρ. **471/2020 (ΑΔΑ: ΩΦ71ΩΞΚ-ΓΦ2)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση του πρακτικού Ι για την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου του έργου.
  13. Την αριθ. πρωτ. **37362/14-12-2020** πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Διαγωνισμού για προσκόμιση των δικαιολογητικών συμμετοχής
  14. Η αριθ. **38734/24-12-2020 αριθ.891/13-1-2021 και 3895/09-02-2021** αίτηση του Προσωρινού Αναδόχου με συνημμένα τα δικαιολογητικά συμμετοχής και κατακύρωσης
  15. Το από 10-02-2021 Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού περί έγκρισης των δικαιολογητικών συμμετοχής και ανάδειξης Οριστικού Αναδόχου
  16. Την υπ. αρ. **044/2021 (ΑΔΑ: ΩΗΦΕΩΞΚ-ΞΜΩ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση του πρακτικού ΙΙ για τον έλεγχο των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών για την ανάδειξη του οριστικού αναδόχου του έργου (**ΑWRD 21AWRD008288566 2021-03-16**)
  17. Η αριθ. **7076/03-03-2021** αίτηση του οριστικού Αναδόχου με συνημμένα τα δικαιολογητικά της επιχείρησης επικαιροποιημένα .
  18. Το από 28-12-2020 Πρακτικό ΙΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού περί ελέγχου και αποδοχής της από 24-12-2020 Υ.Δ του Οριστικού Αναδόχου περί μη οψιγενών μεταβολών, έπειτα από την αριθ. **37392/14-12-2020** πρόσκληση της Επιτροπής μέσω του συστήματος
  19. Τη διάθεση της σχετικής πίστωσης ύψους **35.868,66 €** σε βάρος του **Κ.Α 30.7311.0002**. Για το έτος 2021 σύμφωνα με την **ΑΑΥΣΥΜ για το έτος 2021 (21REQ008093552 2021-02-04)**
  20. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας.
  21. Ότι μετά από τον επανέλεγχο «του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργασιών» (λαμβάνοντας υπόψη και το παρόν έργο) του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗ – ΕΔΕ** διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια.

22. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗ – ΕΔΕ**, την ισχύουσα νομοθεσία και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών κατά την προσφορά : ΣΠ	19.040,97
Εργολαβικό όφελος (ΓΕ & ΟΕ) 18%	3.427,37
Απρόβλεπτα (15%)	3.370,25
Μερικό σύνολο	25.838,59
Απολογιστικά	2.618,14
Δαπάνη αναθεώρησης	469,60
Μερικό σύνολο	28.926,33
Δαπάνη ΦΠΑ (24%)	6.942,32
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>35.868,65</b>

23. Τους όρους Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
24. Την ισχύουσα νομοθεσία και τις κείμενες διατάξεις που διέπουν την κατασκευή των Δημοσίων έργων.

#### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Η εργοληπτική επιχείρηση **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ – ΕΔΕ»** αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
  - ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
  - iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου, όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου της παρούσας σύμβασης.
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ – ΕΔΕ»** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του, άπαντα τα ανωτέρω,

#### ΔΗΛΩΝΕΙ

- A. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- B. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, και των λοιπών ισχυουσών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυ-

νατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

- Ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- Στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- Ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ της Αναδόχου:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε €)
1	e-105322	05/03/2021	ΤΜΕΔΕ	1.446,32

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει την προβλεπόμενη σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

- β. Την από 09/02/2021 δήλωση της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης περί ορισμού ως υπευθύνου του έργου τον κ Φραγκιαδάκη Νικόλαο καθώς και την δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του.
- γ. Το αποδεικτικό ασφαλιστικής κάλυψης του έργου της ALLIANZ με αριθμό συμβολαίου Σ14/20014106, το οποίο θα ισχύει από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης, ότι έλαβε γνώση όλων των σχετικών όρων της Ε.Σ.Υ τους οποίους και θα συμπεριλάβει στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
- δ. Την από 09/02/2021 δήλωση της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης περί ορισμού ως αντικλήτου τον Νικηφόρο Φούκα καθώς και την από ../03/2021 δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του.
- (4) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης
- (5) **12/03/2021** αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στο άρθρο 6 της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει **καθοριστεί σε ΤΡΕΙΣ (3) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης

- (7) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το άρθρο 11 της Ε.Σ.Υ. και το άρθρο 40 του Π. Δ. 609/85 και την ισχύουσα νομοθεσία
- (8) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται **από ίδιους πόρους του Δήμου Παλλήνης** και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.  
Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Γέρακας, 12/03/2021

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Ο Δήμαρχος

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΖΟΥΤΣΟΣ Η. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ