



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ιθάκης 12
Ταχ. Κώδ. : 153.44 – Γέρακας
Τηλ. 210-66.04.645, Fax. : 210-66.04.646

ΓΕΡΑΚΑΣ, 29 /03/2021
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 9786
ΑΡ. ΠΡΟΜ.: 6/2021
Κ.Α. : 40.6142.0025

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**«Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του
ρέματος Μιχαληνού» ,
ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ (4.340,00€)
συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%.**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παλλήνης σήμερα την 29^η του μήνα Μαρτίου του έτους 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14^η οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο κ. Αθανάσιος Η. Ζούτσος, ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δημάρχου του Δήμου Παλλήνης και
2. Ο κ. Λεωνίδας Θεοχάρης, εκπρόσωπος της επιχείρησης OPTIMUM P.D.C. A.E. ,Λ. Μεσογείων 188 & Θεολόγου 1, Χολαργός 155 61, email : info@pdc.gr, Α.Φ.Μ. : ΑΦΜ 999076916 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ Αθηνών, ως ανάδοχος της παραπάνω υπηρεσίας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209, παρ. 9 του Ν.3463/06, όπως τροποποιήθηκε από την περιπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010.
 3. Τις διατάξεις του αρ. 118 παρ. 1 του Ν. 4412/2016.
 4. Την υπ' αριθ. 179/2020 (ΑΔΑ 6ΝΕΚΩΞΚ-ΔΙΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την ψήφιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 η οποία επικυρώθηκε από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την υπ' αριθ. Πρωτ. 1116/07-01-2021 απόφασή του και όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει.
 5. Την υπ' αριθμ. 26703/01-09-2019 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: Ω1ΙΝΩΞΚ-Π65) περί διορισμού του Γεωργίου Τέντη του Αριστείδη στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Παλλήνης (ΦΕΚ 1886/τ.Γ'/16-10-2019).
 6. Την υπ' αριθμ. 19520/15-07-2020 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: 6ΩΠΥΩΞΚ-5ΧΘ) περί ανάθεσης καθηκόντων στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου.
 7. Το υπ' αριθ. 06/2021 για την υπηρεσία με τίτλο «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού», τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
 8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 8158/12-03-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ008276509) πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
 9. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 8169/12-03-2021 πρόταση για έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δήμαρχο.
 10. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 8170/12-03-2021 τεκμηριωμένο αίτημα για την υπηρεσία με τίτλο: «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού» του Διατάκτη-Δημάρχου περί της αναγκαιότητας της υπηρεσία προς την Οικονομική Υπηρεσία για την λήψη απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της δαπάνης και διάθεση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 40.6142.0025 με τίτλο «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού» για την υπηρεσία με ποσό πίστωσης 5.580,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 για την πληρωμή της δαπάνης «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού».
- Το παρόν συνιστά το τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη (άρθρο 4, παρ.1 του Π.Δ. 80/2016) το οποίο θα υποβληθεί στην Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να καταρτίσει την αιτούμενη Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (δημοσιονομική δέσμευση).

- 11.Την ΑΑΥ 748/18-03-2021 (με αριθμό πρωτ. 8752/18-03-2021 (ΑΔΑ: ΩΥΠ1ΩΤΚ-ΥΙΕ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού» και διαθέτουμε πίστωση ύψους € ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΟΔΓΟΝΤΑ ΕΥΡΩ (5.580,00€), για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμος Παλλήνης Κ.Α.Ε. 40.6142.0025 (Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού) οικ. έτους 2021 για την Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού που αφορά Τακτικά έξοδα.
- 12.Το εγκεκριμένο αίτημα με αριθμό ΑΔΑΜ 21REQ008308202 /19-03-2021.
- 13.Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία στην 06/2021 «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού» μελέτη Τ.Υ. του Δήμου και των αναφερόμενων σε αυτή.
- 14.Την υπ' αριθμ. 9018/22-03-2021 (ΑΔΑ: 6ΔΙΗΩΞΚ-Α7Ψ)απόφαση του Δημάρχου Παλλήνης περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για την υπηρεσία με τίτλο : «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού»
- 15.Την υπ' αριθμό 9131/22-03-2021 πρόσκληση στην εταιρεία OPTIMUM P.D.C. A.E. ,/Λ. Μεσογείων 188 & Θεολόγου 1, Χολαργός 155 61, email : info@pdc.gr, Α.Φ.Μ. : ΑΦΜ 999076916 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ Αθηνών για την υποβολή προσφοράς.
- 16.Την υπ' αριθμ. 9333/23-03-2021 προσφορά της εταιρείας OPTIMUM P.D.C. A.E. ,/Λ. Μεσογείων 188 & Θεολόγου 1, Χολαργός 155 61, email : info@pdc.gr, Α.Φ.Μ. : ΑΦΜ 999076916 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ Αθηνών
17. Την από 23-03-2021 εισήγηση ανάθεσης (γνωμοδότηση) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- 18.Την υπ' αριθμό: 9334/23-03-2021 (ΑΔΑ: ΡΗΞΤΩΞΚ-Ψ7Ν) απόφαση του Δημάρχου με την οποία κατακυρώθηκε η προμήθεια στον παραπάνω ανάδοχο.
- 19.Την κατακύρωση της με αριθμό ΑΔΑΜ : 21AWRD008329256 /24-03-2021.
- 20.Την υπ' αριθμό: 9348/24-03-2021 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.

Συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

- ο Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στο δεύτερο την υπηρεσία με τίτλο : «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού», του Δήμου Παλλήνης, σύμφωνα με τα τεύχη και τους όρους της με αριθμό 6/2021 μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με την ισχύουσα νομοθεσία και με τις υποδείξεις των Τ.Υ. του Δήμου Παλλήνης και συνολικής δαπάνης ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ (4.340,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% και δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α 24% τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (3.500,00 €)και όπως παρακάτω:

| A/A | Περιγραφή | Μ.Μ. | Ποσότητα | Τιμή Τεμαχίου | Σύνολο |
|-----|--|---------------------|----------|---------------|------------|
| 1 | ΑΜΟΙΒΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΚΤΙΜΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΕΚΑΤΡΙΩΝ (13) ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΡΕΜΑ ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ - ΜΗΧΑΛΙΝΟΥ | ΤΕΜ. (κατ' αποκοπή) | 1 | 3.500,00 € | 3.500,00 € |
| | | | | Σύνολο | 3.500,00 € |
| | | | | Φ.Π.Α. 24% | 840,00 € |
| | | | | Γενικό Σύνολο | 4.340,00 € |

- ο Η πληρωμή της αξίας της ανωτέρω υπηρεσίας συνολικού ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ (4.340,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% θα γίνει συνολικά ή με τμηματικές παραδόσεις της προμήθειας «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού» και το πρωτόκολλο παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή μέχρι του συνολικού ποσού των ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων

- Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις οδηγίες της διευθύνουσας υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και όλων των ισχυουσών περί υπηρεσιών διατάξεων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτελέσεως της υπηρεσίας.
- Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας «Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση ακίνητων προς απαλλοτρίωση για την διευθέτηση του ρέματος Μιχαληνού» ορίζεται σε δύο (2) μήνες, ή μέχρι της εξαντλήσεως της πίστωσης, με δυνατότητα παράτασης αρχόμενης από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΗΔΗΣ. Στο χρόνο αυτό δε συμπεριλαμβάνονται χρόνοι απόκρισης εμπλεκόμενων υπηρεσιών ή άλλων διαδικασιών που δεν άπτονται του αντικειμένου και περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης.
- Η χρηματοδότηση της υπηρεσίας θα γίνει από ιδίους πόρους του Δήμου Παλλήνης.
- Δεν απαιτείται η έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε με αριθμό: 9786/29 -03-2021 στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος
OPTIMUM P.D.C.

Αθανάσιος Η. Ζούτσος

Λεωνίδας Θεοχάρης