



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
 Ιθάκης 12, 15344, Γέρακας
 Τηλ.: 210 6604655, Fax: 210 6612965
Οικονομική Επιτροπή

Αριθ. Αποφ. 369/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
 του Δήμου Παλλήνης στις 06-09-2022

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο : «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ**» με αρ. μελ 02/2020 και συμπληρωματικής σύμβασης.

Σήμερα, ΤΡΙΤΗ 06-09-2022 και ώρα 14:00 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση, με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Παλλήνης ύστερα από την 41/02-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο ΕΝΝΕΑ (9) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα ΕΠΤΑ (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΖΟΥΤΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΚΑΡΚΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒΑΡΚΙΩΤΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΚΟΥΝΕΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
ΚΑΡΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΜΟΥΡΤΖΙΑΠΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 24978/02-09-2022 έγγραφό της μας διαβίβασε τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ**» με αρ. μελ 02/2020, προκειμένου να προχωρήσουμε στην έγκριση αυτού και στην έγκριση σύναψης 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης.

Σύμφωνα με την Αιτιολογική Έκθεση η οποία συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. :

Α.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το έργο με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ**» αφορά εργασίες συντηρήσεων πεζοδρομίων με κράσπεδα, πλάκες πεζοδρομίου, σωληνώσεις υδρορροών, την κατασκευή δικτύου Ηλεκτροφωτισμού με υπόγειο δίκτυο διέλευσης καλωδίων, φρεάτια, Πίλλαρ και φωτιστικά σώματα, διαφόρων οδών Δημοτικής Ενότητας Παλλήνης.

Β.ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ- ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Με την υπ' αρ. 02/2020 μελέτη του έργου, συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παλλήνης ώστε να γίνει το έργο με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ», προϋπολογισμού 54.974.77 € (συμπ. Φ.Π.Α. 24%)
2. Με την αρ. αποφ. 045/2020 (ΑΔΑ:6ΡΝΔΩΞΚ-ΦΕΡ) απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Παλλήνης με την οποία εντάχθηκε το έργο με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ» στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2020 και την υπ' αριθμ. 279/2020 (ΑΔΑ:65ΛΑΩΞΚ-279) απόφαση της οικονομικής επιτροπής Δήμου Παλλήνης με την οποία εγκρίθηκε το έργο με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ» με αριθμό μελέτης 02/2020 και εγκρίθηκε ο τρόπος διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Με την υπ' αριθμό Πρωτ: 20901/24-7-2020 (ΑΔΑ:Ω1ΨΣΩΞΚ-ΚΥΟ) απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δήμου Παλλήνης με την οποία διατέθηκε πίστωση ύψους 54.974,77 € για το έτος 2020 σε βάρος του Κ.Α. 30.7312.0004, του προϋπολογισμού του έτους 2020 για το έργο με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ» Αρ.Μελ. 02/2020
4. Την υπ' αριθμ. 279/2020 (ΑΔΑ:65ΛΑΩΞΚ-279) απόφαση της οικονομικής επιτροπής Δήμου Παλλήνης με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας για το εν λόγω έργο.
5. Το από 10-08-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάδειξη προσωρινού μειοδότη
6. Την υπ' αριθμ. 438/2020 (ΑΔΑ:62ΔΑΩΞΚ-ΦΡΩ) απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Παλλήνης περί λήψης απόφασης του πρακτικού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών και την ανάδειξη οριστικού μειοδότη για το ως άνω έργο.
7. Την υπ' αριθμ. 579/2020 (ΑΔΑ:6ΚΞΡΩΞΚ-Ζ4Ρ) απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Παλλήνης περί λήψης απόφασης του 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη και ανάδειξη οριστικού μειοδότη την ΑΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
8. Η σύμβαση για την εκτέλεση του παραπάνω έργου, κατόπιν του κατά νόμο ελέγχου, υπογράφηκε την 30/12/2020 για ποσό 44.646,20€ εκ των οποίων 28.699,92€ για εργασίες και γενικά έξοδα -όφελος εργολάβου, 4.304,99€ για απρόβλεπτες δαπάνες, 2.921,74€ για απολογιστικά, 78,35 για αναθεώρηση και 8.641,20€ για ΦΠΑ 24%.
9. Την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου ποσού 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ , δηλαδή $36.005,00 \times 5\% = \# 1.796,33 \text{ €}$ #, με αριθμ. e-96989 του ΤΜΕΔΕ από την ανάδοχο εταιρεία η οποία ισχύει μέχρι την επιστροφή της και β) Υπεύθυνες Δηλώσεις 1599/86 ορισμού αντικλήτου και αποδοχής αυτού.
10. Με τη σύμβαση ορίζεται προθεσμία για την περαίωση όλων των εργασιών της εργολαβίας σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

11. Με την 067/2021 – 10/03/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παλλήνης εγκρίθηκε η 1^η παράταση εργασιών κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 30/05/2021.
12. Την υπ. αριθμό 290/2022 απόφαση οικονομικής επιτροπής (ΑΔΑ : 9ΜΦ2ΩΞΚ-Ε48) με την οποία επικαιροποιείται η 067/2021 (ΑΔΑ: ΩΜΕ5ΩΞΚ-0Η7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας και εγκρίνει την παράταση εργασιών κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες ήτοι από 12-05-2022 έως 12-07-2022 και η οποία παράταση είχε ήδη δοθεί με την εν λόγω απόφαση χωρίς όμως να υλοποιηθεί η απόφαση αυτή .
13. Το πρακτικό με Αριθμ. Πρωτ.: 315319 με την αποστολή γνώμης Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. 14ο θέμα 10η συνεδρίαση για την σύναψη 1ης ΣΣΕ στον 1ο ΑΠΕ του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λπ Δ.Ε. Παλλήνης» αναδόχου ΑΣΑ ΑΤΕ σύμφωνα με το οποίο εκφράζεται η θετική του γνώμη για την σύναψη 1ης ΣΣΕ στον 1ο ΑΠΕ του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λπ Δ.Ε. Παλλήνης» αναδόχου ΑΣΑ ΑΤΕ.
14. Την υπ. αριθμό 332/2022 απόφαση οικονομικής επιτροπής (ΑΔΑ : ΨΙΔ3ΩΞΚ-5Α8) εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας, (20SYMV007964009), περαιώσεως του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ ” με αριθ. μελ 02/2020» κατά τρεις (3) μήνες για την τελική περαίωση αυτού, ήτοι έως τις 12-10-2022.
15. Το με αριθμό πρωτ.: 24902/01-09-2022 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ : 22REQ011176659).
16. Την υπ’ αριθμ. : 24905/01-09-2022 πρόταση για έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης.
17. Του υπ’ αριθμ. : 24909/01-09-2022 Τεκμηριωμένου Αιτήματος του διατάκτη.
18. Την υπ’ αριθμ: ΑΑΥ 973 – 02/09/2022 απόφαση υποχρέωσης με αριθμό πρωτοκόλλου : 224972 - 02/09/2022 (ΑΔΑ: 63ΜΝΩΞΚ-ΡΦΝ) ΚΑΕ 20.6662.0058. Του Εγκεκριμένου Αιτήματος με ΑΔΑΜ: 22REQ011184266/02-09-2022.

Γ. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας (Α.Π) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως ισχύει σήμερα και σύμφωνα με την αριθμ. 20204 Α.Πλ. 2547/1-06-2005 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που αφορά τον “Έλεγχο περιορισμού τροποποιήσεων σε συμβάσεις κατασκευής δημοσίων έργων”

Ο Προτεινόμενος (1^{ος}) Ανακεφαλαιωτικός πίνακας αποτελείται από την :

1) Κύρια Σύμβαση: όπου περιλαμβάνεται αύξηση της ποσότητας καθαίρεσης σκυροδέματος λόγω διαφορετικών εκτιμήσεων της αρχικής μελέτης σε σχέση με την πραγματική κατάσταση. Η παραπάνω αύξηση απορροφά μέρος της δαπάνης για απρόβλεπτες εργασίες και δεν γίνεται διαχείριση επί έλασσον δαπανών.

2) 1η Συμπληρωματική Σύμβαση: όπου περιλαμβάνει αποκλειστικά την απολογιστική δαπάνη 12.092,05 € χωρίς ΓΕ & Ο.Ε ή 13.883,31 συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & Ο.Ε. Η απολογιστική αυτή δαπάνη προέκυψε για να καλύψει εργασίες για τη λήψη μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου μετά την υπ’ αριθμ. 731 ΚΠολΔ πράξη του Ειρηνοδικείου Κορωπίου για χορήγηση προσωρινής διαταγής για διακοπή εργασιών (ασφαλιστικά μέτρα). Πιο συγκεκριμένα και ενώ το έργο εξελισσόταν κανονικά, κάτοικοι της περιοχής προσέφυγαν ενώπιον του Ειρηνοδικείου Κρωπίας αιτούμενοι προσωρινή διαταγή διακοπής εργασιών. Το αίτημα τους έγινε δεκτό με την ανωτέρω υπ’ αριθμ. 731 ΚΠολΔ πράξη. Η εν λόγω πράξη επιβάλλει τη διακοπή των εργασιών μέχρι την 9/6/2021 και τη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας και περιφράξης του εργοταξίου για την ασφάλεια των πολιτών.

Τη χρονική στιγμή που διατάχθηκε η διακοπή των εργασιών, ευρίσκονται ανοικτά σκάμματα στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας όπου εκτελούνταν οι εργασίες. Έτσι κρίνεται απαραίτητη η περιφραγή του εργοταξίου με τραπεζοειδή λαμαρίνα και η αποκατάσταση της πρόσβασης στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας λόγω των εορτών του Πάσχα αλλά και του μεγάλου χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί (περίπου τρεις μήνες) μέχρι τη δικάσιμο της 9/6/2021.

Οι ανωτέρω εργασίες για την ασφάλεια του εργοταξίου λόγω της φύσεως τους κρίνεται ότι μπορούν να εκτελεστούν σε απολογιστική βάση και η αντίστοιχη εκτίμηση του κόστους τους φαίνεται στα συνημμένα.

Οι απολογιστικές εργασίες που περιλαμβάνονται στη κύρια Σύμβαση απορροφήθηκαν με την 1^η Πιστοποίηση εργασιών καθώς περιλαμβάνουν δαπάνη για επίβλεψη αρχαιολόγων κατά τις εκσκαφές, δοκιμαστικές τομές για την εύρεση και αποκάλυψη κεκαλυμμένων σχαρών υφιστάμενου δικτύου ομβρίων καθώς και κόστη κινητοποίησης και απόκινητοποίησης εξοπλισμού λόγω της διακοπής εργασιών.

Δ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω:

- λόγω του ότι η συμπληρωματικές εργασίες είναι απαραίτητες για την ασφάλεια των πολιτών,
- λόγω του ότι οι συμπληρωματικές εργασίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση,
- λόγω του ότι οι ανωτέρω συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για την εκτέλεση και ολοκλήρωση του έργου,
- και λόγω του ότι η δαπάνη των ανωτέρω εργασιών αποτελεί το 30,98% της αρχικής σύμβασης,

με τον παρόν ανακεφαλαιωτικό πίνακα και σύμφωνα με το Ν.4412/2016 άρθρο 156, παρ. β η σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης για την εκτέλεση των εργασιών που αναλύθηκαν.

Ε.ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η συνολική Δαπάνη του έργου , συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΚΥΡΙΑ ΣΥΒΑΣΗ

	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1^{ος} ΑΠΕ.&ΣΥΜΠ
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	24.321,97	24.411,70
ΓΕ & ΟΕ	4.377,95	4.394,11
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	4.304,99	4.199,10
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 1	33.004,91	33.004,91
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	2.921,74	2.921,74
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	78,35	78,35
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 2	36.005,00	36.005,00
ΦΠΑ	8.641,20	8.641,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	44.646,20	44.646,20
<u>ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</u>		
		ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ		12.092,05

ΓΕ Κ ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ		1.741,26
ΑΘΡΟΙΣΜΑ 2		13.833,31
ΦΠΑ		3.319,99
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		17.153,30

Προτείνεται:

1. Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ όσο αφορά τις εργασίες της κύρια σύμβασης ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την σύμβαση.
2. Έγκριση της 1^{ης} συμπληρωματικής συμβάσης σε ποσό 17.153,30 € του 1^{ου} ΑΠΕ σύμφωνα και με την έγκριση του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. και το οποίο αποτελεί το 30,98% της αρχικής σύμβασης,

Η Οικονομική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ», αρ. μελ. 02/2020, ως ανωτέρω.
2. Εγκρίνει την σύναψη 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης σε ποσό 17.153,30 € του 1^{ου} ΑΠΕ σύμφωνα και με την έγκριση του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. και το οποίο αποτελεί το 30,98% της αρχικής σύμβασης, για τους λόγους όπως αυτοί αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση του Προέδρου.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό: **369/2022**

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Αθανάσιος Ζούτσος

Τα μέλη

Έπονται 6 υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΟΥΤΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ