



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ**

Ιθάκης 12, 15344, Γέρακας
Τηλ.: 210 6604655, Fax: 210 6612965
Οικονομική Επιτροπή

Αριθ. Αποφ. 663/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Παλλήνης στις 29-12-2022

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση αύξησης- τροποποίησης του συμβατικού ποσού της με αριθμό πρωτ. 8652/30-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465) σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο: «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (2021-2022)», με την εταιρεία GREEN CONSTRUCTION Α.Τ.Ε.

Σήμερα, ΠΕΜΠΤΗ 29-12-2022 και ώρα 13:00 συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Παλλήνης ύστερα από την 57/23-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο ΕΝΝΕΑ (9) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα ΕΠΤΑ (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΖΟΥΤΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΚΟΥΝΕΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΒΑΡΚΙΩΤΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΚΑΡΚΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
ΚΑΡΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΜΟΥΡΤΖΙΑΠΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα ΕΚΤΟΣ της ημερήσιας διάταξης είπε:

Με το με αριθμό πρωτ. 38395/2022 έγγραφο μας υπεβλήθη η από 28/12/2022 γνωμοδότηση, της Επιτροπής Διαγωνισμού, αξιολόγησης της συναίνεσης του αναδόχου της επιχείρησης «Green Construction Α.Τ.Ε.» για τροποποίηση- αύξηση χρηματικού ποσού της υπ' αριθμ. πρωτ. 8652/30-03-2022 εργολαβικής σύμβασης, (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465) που υπεγράφη την 30η Μαρτίου 2022 για ποσόν 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι 109.563,30€ με το ΦΠΑ 24%) μεταξύ του Δήμου Παλλήνης και της αναδόχου εταιρείας ΟΙΚΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΣΙΑ Ο.Ε, νυν Green Construction Α.Τ. με αντικείμενο της σύμβασης «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, (2021-2022)» προκειμένου να αποφασίσουμε σχετικά με την τροποποίηση της ως άνω αναφερόμενης σύμβασης.

Ειδικότερα η γνωμοδότηση αναφέρει τα κάτωθι:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

(σύμφωνα με το άρθρο 221 παρ. 11 Ν. 4412/2016)

«Στην Παλλήνη σήμερα 28/12/ 2022 , ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 συγκεντρώθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 11/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, (ΑΔΑ:65Η2ΩΞΚ-ΤΘ8), προκειμένου να αξιολογήσει την συναίνεση της αναδόχου επιχείρησης «Green Construction Α.Τ.Ε.» για τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 8652/30-03-2022 εργολαβικής σύμβασης που υπεγράφη την 30η Μαρτίου 2022 για ποσόν 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι 109.563,30€ με το ΦΠΑ 24%) μεταξύ του Δήμου Παλλήνης και της αναδόχου εταιρείας ΟΙΚΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΣΙΑ Ο.Ε, νυν Green Construction Α.Τ.Ε δυνάμει του με αριθμό 11.646 καταστατικού με αριθμό ΓΕΜΗ 124149101000 με αντικείμενο της σύμβασης «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (2021-2022)».

Αφού έλαβε υπόψη:

- Το άρθρο 132 του Ν.4412/2016 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)»
- Το άρθρο 221 παρ.11 περ. β του Ν. 4412/2016
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 8652/30-03-2022, εργολαβική σύμβαση που υπεγράφη την 30η Μαρτίου 2022 για ποσόν 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι 109.563,30€ με το ΦΠΑ 24%) με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465 μεταξύ του Δήμου Παλλήνης και της αναδόχου εταιρείας ΟΙΚΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΣΙΑ Ο.Ε, νυν Green Construction Α.Τ.Ε
- Τον από 15/11/2022 1^ο Συγκριτικό Πίνακα εργασιών που προσυπογράφεται και από τον ανάδοχο.

Α/Α	Ένδειξη εργασιών	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			Δαπάνη	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Σ.Π.Ε			ΔΙΑΦΟΡΕΣ		
		Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή μονάδας σε €	Συνολική Δαπάνη	Ποσότητα	Τιμή μονάδας σε €	Ολική Δαπάνη	ΠΕΡΙΣΣΟΤ.	ΛΙΓΟΤ.	
1	Κλάδεμα Ανα νέωση κόμης δέντρου 12-16 m	Τεμάχιο	610	111,75	68.167,50	700,00	111,75	78.225,00	10.057,50		
2	Κλάδεμα Ανα νέωση κόμης δέντρου 16-20 m	Τεμάχιο	50	149,00	7.450,00	200,00	149,00	29.800,00	22.350,00		
3	Κλάδεμα Ανα νέωση κόμης δέντρου ανώ των 20 m	Τεμάχιο	30	210,00	6.300,00	86,00	210,00	18.060,00	11.760,00		
4	Δοιάνοιξη Λάκων ανα των 0,40m	Τεμάχιο	120	42,00	5.040,00	120,00	42,00	5.040,00	0,00		
5	Δοιάνοιξη Λάκων ανα των 0,40m	Τεμάχιο	50	28,00	1.400,00	50,00	28,00	1.400,00	0,00		
Άθροισμα Εργασιών :											
					Σύνολο	88.357,50			132.525,00	44.167,50	0,00
ο Παράν 1ος Σ.Π.Ε. παρουσιάζει μεταβολή δαπάνης κατά 54.767,00€ σύμφωνα (Ν.4412/2016 Άρθρο 132 παρ. 1 περ. (γ))					Φ.Π.Α 24%	21.205,80			31.806,00	10.600,20	0,00
					Γενικό Σύνολο	109.563,30			164.331,00	54.767,70	0,00

- Την από 15/11/2022 ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ της Δ/σης Καθαριότητας Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38150 27/12/2022 πρωτογενές της Υπηρεσίας με ΑΔΑΜ: 22REQ011901904
- Την υπ' αριθμ. 38163 27/12/2022 πρόταση της Διεύθυνσης Καθαριότητας Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής για την αναγκαιότητα της έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την συμπληρωματική σύμβαση της υπηρεσίας: «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (2021-2022)».
- Το υπ' 38164 27/12/2022 τεκμηριωμένο αίτημα Διατάκτη.
- Την υπ' αριθ. αρ. πρωτ. 38208 27/12/2022, Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Οικ. Υπηρεσίας, (ΑΔΑ:9ΒΩΛΩΞΚ-6Ο8), (22REQ011908178), με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ποσού 54.767,70€ σε βάρος του Κ.Α. 35.6262.0009 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022 για την τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν 4412/20216.
- Ο υπ' αριθμ. πρωτ. 38365 28/12/2022 ηλεκτρονικός φάκελος αιτήματος συναίνεσης-σύμφωνης γνώμης του αναδόχου.

- Το γεγονός ότι δεν έχουν εξαντληθεί οι ποσότητες και οι πιστώσεις της εν λόγω σύμβασης
- Το γεγονός ότι:

1. Τα τελευταία έτη παρατηρούνται ολοένα και περισσότερο ακραία καιρικά φαινόμενα. Από την αρχή της σύμβασης μέχρι και σήμερα η Αττική έχει πληγεί έκτος από τα μελέτσια κατά την διάρκεια του καλοκαιριού (Τέλος Ιουλίου αρχές Αυγούστου) και από μετεωρολογικά φαινόμενα που προκάλεσαν εξαιρετικά δυσμενείς επιπτώσεις ήτοι σφοδρές χιονοπτώσεις που είχαν ως αποτέλεσμα την καταπόνηση των αστικών δέντρων. Ειδικότερα στον Δήμο Παλλήνης επικράτησαν ακραίες χιονοπτώσεις "κακοκαιρία ΕΛΠΙΔΑ" την 24η Ιανουαρίου 2022, με αποτέλεσμα την πτώση δέντρων καθώς και την θραύση τμημάτων τους. Ο Δήμος ως όφειλε με τη συνδρομή της Πολιτικής Προστασίας έκανε τις απαραίτητες ενέργειες για την αντιμετώπιση των εκτάκτων περιπτώσεων υλοποιώντας και την υπ' αριθμ. πρωτ. 6910 11/3/2022 εργολαβική σύμβαση με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΕΤΟΥΣ 2022», (ΑΔΑΜ:22ΣΥΜΝ010190715) αρ. μελ 10/2022. Όμως οι επιπτώσεις του προαναφερόμενου καιρικού φαινομένου συνέχισαν να υφίστανται και έγιναν ορατές με την αύξηση της θερμοκρασίας (άνοιξη, καλοκαίρι), οπότε και διαπιστώθηκε η πραγματική έκταση της ζημίας που είχαν υποστεί τα δέντρα του Δήμου. Κρίθηκε αναγκαία η επέμβαση σε πληθώρα δέντρων με σπασμένους βραχίονες που ήταν ΑΔΥΝΑΤΟ να εντοπιστούν κατά τη διάρκεια της χειμερινής περιόδου. Συνεπώς πέραν από τα προγραμματισμένα κλαδέματα (αιτήσεις πολιτών παρελθόντων ετών καθώς και προγραμματισμένες εργασίες ανανέωσης κόμης), προστέθηκε και αυξημένος όγκος κλαδεμάτων άρσης επικινδυνότητας.

2. Εκτός του ανώτερου καιρικού φαινομένου, στον Δήμο μας εξελίχτηκε κατά την 19η και την 20η Ιουλίου 2022 μεγάλη δασική πυρκαγιά η οποία εισχώρησε εντός του αστικού ιστού. Μετά το πέρας της πυρκαγιάς ήταν αναγκαία η ΆΜΕΣΗ επέμβασή μας σε χώρους υψηλής επισκεψιμότητας (πάρκα, σχολεία), για την απομάκρυνση καμένων κλαδιών δέντρων που έπρεπε να απομακρυνθούν άμεσα, προ της ολοκλήρωσης των διαδικασιών για την συνολική απομάκρυνση των καμένων δέντρων.

3. Με δεδομένο ότι οδεύουμε προς τη χειμερινή περίοδο, με εξαντλημένο το σύνολο των προγραμματισμένων ποσοτήτων λόγω των έκτακτων και απρόβλεπτων αναγκών που προέκυψαν, την μεσοπρόθεσμη απώλεια ενός εκ των δύο δεντροκηπουρών για λόγους υγείας, τον αυξανόμενο όγκο αιτημάτων από τους πολίτες και το γεγονός ότι δεν αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία που βρίσκεται σε εξέλιξη πριν το τέλος Ιουνίου, κρίνεται απαραίτητη η επέκταση της εν λόγω σύμβασης λόγω πρόωρης εξάντλησης των ποσοτήτων οφειλόμενης σε περιστάσεις που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν από την Υπηρεσία.

Ο 1ος Σ.Π.Ε που συντάχθηκε με δαπάνη εργασίας να ανέρχεται στο ποσό 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α). Ο 1ος Σ.Π συντάχθηκε με αύξηση 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α της συμβατικής δαπάνης των 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α 24%, ώστε το νέο σύνολο να διαμορφώνεται στα 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α).

«...Επειδή το φυσικό αντικείμενο της παρεχομένης Υπηρεσίας εξαρτάται καθ' ολοκληρία από τις κλιματολογικές συνθήκες, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης της σύμβασης των ενδεικτικά προϋπολογιζόμενων ποσοτήτων χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης (Ν. 4412/2016 Άρθρο 132 §1 περ. (γ)), μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, τα αναφερόμενα στην Κατευθυντήρια Οδηγία 22/2017 της ΕΑΔΗΣΥ και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση υπάρχει αύξηση του φυσικού αντικειμένου στα Άρθρα 1,2 & 3, ο περιορισμός της αύξησης του Φυσικού Αντικειμένου αφορά είτε στο στάδιο της κατακύρωσης

της σύμβασης, είτε στην τροποποίηση της σύμβασης (στο στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης) «...χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της §4,...» Άρθρο 132 § 1 του ν. 4412/2016

Σύμφωνα με το Άρθρο 132 §1 του ν. 4412/2016 «Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

.....

γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

αα) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,

ββ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας- πλάσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο....»,

Σε οποιαδήποτε περίπτωση ο τελικός έλεγχος αφορά στο Οικονομικό Αντικείμενο που στην περίπτωσή μας δε μπορεί να είναι ασύνδετο με το Φυσικό αντικείμενο και επειδή συντρέχουν οι λόγοι αύξησης του φυσικού αντικειμένου που αναφέρθηκαν ανωτέρω της παρούσης, η Επιτροπή έχει τη γνώμη ότι μπορεί να εγκριθεί ο παρόντας 1ος ΣΠΕ, με αύξηση της συμβατικής δαπάνης κατά 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α 24%, και νέα συμβατική δαπάνη 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00 € με Φ.Π.Α)

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ

Την αύξηση - τροποποίηση της συμβατικού ποσού της υπ' αριθμ. 8652/30-03-2022 σύμβασης, (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465), της υπηρεσίας με τίτλο: «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, 2021-2022**» με συνολική αύξηση 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α της συμβατικής δαπάνης των 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α 24%, ώστε το νέο σύνολο να διαμορφώνεται στα 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α)., **από την ημέρα ανάρτησης της τροποποίησης στο ΚΗΜΔΗΣ και μέχρι τις 30/3/2024**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ 38365 28/12/2022 σύμφωνη γνώμη του αναδόχου.

Ο Ανάδοχος θα καταθέσει **συμπληρωματική εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** της σύμβασης, για το επιπλέον ποσό.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 8652/30-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465) σύμβαση».

Καλούμαστε να αποφασίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη συζήτηση του θέματος ως εκτός ημερήσιας διάταξης

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την αύξηση - τροποποίηση της συμβατικού ποσού της υπ' αριθμ. 8652/30-03-2022 σύμβασης, (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465), της υπηρεσίας με τίτλο: «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, 2021-2022**» με συνολική αύξηση 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α της συμβατικής δαπάνης των 88.357,50€ πλέον

Φ.Π.Α 24%, ώστε το νέο σύνολο να διαμορφώνεται στα 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α)., **από την ημέρα ανάρτησης της τροποποίησης στο ΚΗΜΔΗΣ και μέχρι τις 30/3/2024**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ 38365 28/12/2022 σύμφωνη γνώμη του αναδόχου.

Ο Ανάδοχος θα καταθέσει **συμπληρωματική εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** της σύμβασης, για το επιπλέον ποσό.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 8652/30-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010288465) σύμβαση.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό: **663/2022**

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Αθανάσιος Ζούτσος

Τα μέλη

Έπονται 6 υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΟΥΤΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ