



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΡΑΚΑΣ, 01/09/2022
ΑΡ. ΠΡΩΤ: 24902

ΠΡΟΣ: Το τμήμα λογιστηρίου

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙ ΤΗΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: «Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λ.π. Δ.Ε. Παλλήνης», αρ. μελ. 2/2020

Με την παρούσα αίτηση σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος μας έχει ανάγκη για την εκτέλεση του έργου με τίτλο : «**Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λ.π. Δ.Ε. Παλλήνης**» και συγκεκριμένα συμπληρωματικής σύμβασης.

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Με το έργο με τίτλο : «**Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λ.π. Δ.Ε. Παλλήνης**» προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών πλακόστρωσης που αφορά εργασίες συντηρήσεων πεζοδρομίων με κράσπεδα ,πλάκες πεζοδρομίου ,κυβόλιθους, σωληνώσεις υδρορροών , την κατασκευή δικτύου Ηλεκτροφωτισμού με υπόγειο δίκτυο διέλευσης καλωδίων, φρεάτια, πύλλαρ και φωτιστικά σώματα , διαφόρων οδών Δημοτικής Ενότητας Παλλήνης και συγκεκριμένα παρεμβάσεις θα γίνουν στην οδό, Καραϊσκάκη και Αγίας Λαύρας,, Σαλαμίνας και λοιπών οδών που θα υποδειχθούν από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου.

Η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση: όπου περιλαμβάνει αποκλειστικά την απολογιστική δαπάνη 12.092,05 € χωρίς ΓΕ & Ο.Ε ή 13.883,31 συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & Ο.Ε. Η απολογιστική αυτή δαπάνη προέκυψε για να καλύψει εργασίες για τη λήψη μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου μετά την υπ' αριθμ. 731 ΚΠολΔ πράξη του Ειρηνοδικείου Κορωπίου για χορήγηση προσωρινής διαταγής για διακοπή εργασιών (ασφαλιστικά μέτρα). Πιο συγκεκριμένα και ενώ το έργο εξελισσόταν κανονικά, κάτοικοι της περιοχής προσέφυγαν ενώπιον του Ειρηνοδικείου Κρωπίας αιτούμενοι προσωρινή διαταγή διακοπής εργασιών. Το αίτημα τους έγινε δεκτό με την ανωτέρω υπ' αριθμ. 731 ΚΠολΔ πράξη. Η εν λόγω πράξη επιβάλλει τη διακοπή των εργασιών μέχρι την 9/6/2021 και τη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας και περίφραξης του εργοταξίου για την ασφάλεια των πολιτών.

Τη χρονική στιγμή που διατάχθηκε η διακοπή των εργασιών, ευρίσκονται ανοικτά σκάμματα στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας όπου εκτελούνταν οι εργασίες. Έτσι κρίνεται απαραίτητη η περίφραξη του εργοταξίου με τραπεζοειδή λαμαρίνα και η αποκατάσταση της πρόσβασης στο προαύλιο χώρο της εκκλησίας λόγω των εορτών του Πάσχα αλλά και του μεγάλου χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί (περίπου τρεις μήνες) μέχρι τη δικάσιμο της 9/6/2021.

Οι ανωτέρω εργασίες για την ασφάλεια του εργοταξίου λόγω της φύσεως τους κρίνεται ότι μπορούν να εκτελεστούν σε απολογιστική βάση και η αντίστοιχη εκτίμηση του κόστους τους φαίνεται στα συνημμένα.

Οι απολογιστικές εργασίες που περιλαμβάνονται στη κύρια Σύμβαση απορροφήθηκαν με την 1η Πιστοποίηση εργασιών καθώς περιλαμβάνουν δαπάνη για επίβλεψη αρχαιολόγων κατά τις εκσκαφές, δοκιμαστικές τομές για την εύρεση και αποκάλυψη κεκαλυμμένων σχαρών υφιστάμενου δικτύου ομβρίων καθώς και κόστη κινητοποίησης και από κινητοποίησης εξοπλισμού λόγω της διακοπής εργασιών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω:

λόγω του ότι η συμπληρωματικές εργασίες είναι απαραίτητες για την ασφάλεια των πολιτών, λόγω του ότι οι συμπληρωματικές εργασίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, λόγω του ότι οι ανωτέρω συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για την εκτέλεση και ολοκλήρωση του έργου,

Β. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV

Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις, (CPV), οι παρεχόμενες υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσης ταξινομούνται με τον κωδικό

45351000-2 : Εργασίες μηχανολογικών εγκαταστάσεων

Γ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με τη 02/2020 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και τον 1^ο ΑΠΕ , η εκτιμώμενη αξία της συμπληρωματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 17.153,30 ευρώ με Φ.Π.Α. Στον ΚΑ 30.7324.0030 προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020 έχει εγγραφεί εξειδικευμένη πίστωση 17.153,30 ευρώ για το έργο.

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ
	Απολογιστικά		12.092,05
	Γ.Ε & Ο.Ε Απολογιστικών 18%	2.176,57	
	Έκπτωση επι του οφέλους (Γ.Ε = 20.00%)	-435,31	
	Υπόλοιπο Γ.Ε & Ο.Ε Απολογιστικών		1.741,26
	Άθροισμα		13.833,31
	Φ.Π.Α. 24%		3.319,99
	Συνολική δαπάνη		17.153,30

Δ. Λοιπά στοιχεία της συμπληρωματικής σύμβασης του έργου

Η συμπληρωματική σύμβαση του εν λόγω έργου θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία του συνοπτικού (πρόχειρου) διαγωνισμού με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, σύμφωνα το άρθρο 27 και στις διαδικασίες του συνοπτικού διαγωνισμού σύμφωνα τα οριζόμενα στα άρθρα 117 και 66 τον 1ο ΑΠΕ που συμπεριλαμβάνει την εν λόγω απαιτούμενη πίστωση και το πρακτικό Αριθμ. Πρωτ.: 315319 με την αποστολή γνώμης Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. 14^ο θέμα 10^η συνεδρίαση για την σύναψη 1ης ΣΣΕ στον 1ο ΑΠΕ του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λπ Δ.Ε. Παλλήνης» αναδόχου ΑΣΑ ΑΤΕ σύμφωνα με το οποίο εκφράζεται η θετική του γνώμη για την σύναψη 1ης ΣΣΕ στον 1ο ΑΠΕ του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίων και Η/Μ εγκαταστάσεων οδού Καραϊσκάκη κ.λπ Δ.Ε. Παλλήνης» αναδόχου ΑΣΑ ΑΤΕ, συνολικού ποσού 49.759,96€ (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) εκ των οποίων 35.926,65€ της αρχικής σύμβασης και 13.833,31€ της 1ης ΣΣΕ και παρουσιάζει αύξηση 38,65% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη, σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Η υπ. αριθμό 290/2022 απόφαση οικονομικής επιτροπής (ΑΔΑ : 9ΜΦ2ΩΞΚ-Ε48) με την οποία επικαιροποιείται η 067/2021 (ΑΔΑ: ΩΜΕ5ΩΞΚ-0Η7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας και εγκρίνει την παράταση εργασιών κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες ήτοι από 12-05-2022 έως 12-07-2022 και η οποία παράταση είχε ήδη δοθεί με την εν λόγω απόφαση χωρίς όμως να υλοποιηθεί η απόφαση αυτή .

Με την υπ. αριθμό 332/2022 απόφαση οικονομικής επιτροπής (ΑΔΑ : ΨΙΔ3ΩΞΚ-5Α8) εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας, (20SYMV007964009), περαιώσεως του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ Κ.Λ.Π. Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ ” με αριθ. μελ 02/2020» κατά τρεις (3) μήνες για την τελική περαίωση αυτού, ήτοι έως τις 12-10-2022.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.