



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ιθάκης 12  
Ταχ. Κώδ. : 153.44 – Γέρακας  
Τηλ. 210-66.04.645, Fax. : 210-66.04.646

Γέρακας, 11 /02/2022  
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 3916  
ΑΡ. ΥΠΗΡ.: 123/2021  
Κ.Α. : 10.6261.0048

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**«Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων ( Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.)  
Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)»  
ποσού δέκα εφτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα εφτά ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών  
(17.367,44€)συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%.**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παλλήνης σήμερα την 11<sup>η</sup> του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2022 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15<sup>η</sup> οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο κ. Αθανάσιος Η. Ζούτσος, ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δημάρχου του Δήμου Παλλήνης και
  2. Ο κ. Νικόλαος Φραγκιαδάκης, εκπρόσωπος της επιχείρησης ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ, ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 224 ΓΕΡΑΚΑΣ 153 44, ΑΦΜ 107685635 Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ E-mail: nikfragia@gmail.com, ως ανάδοχος της παραπάνω υπηρεσίας, έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 και διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περιπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
  2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010.
  3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 72, 116, 118 και 120.
  4. Την υπ' αριθ. 170/2021 (ΑΔΑ 63ΑΦΩΞΚ-ΚΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την ψήφιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 η οποία επικυρώθηκε από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την υπ' αριθ. Πρωτ. 3354/12-01-2022 απόφασή του και όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει.
  5. Την υπ' αριθμ. 26703/01-09-2019 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: Ω1ΙΝΩΞΚ-Π65) περί διορισμού του Γεωργίου Τέντη του Αριστείδη στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Παλλήνης (ΦΕΚ 1886/τ.Γ'/16-10-2019).
  6. Την υπ' αριθμ. 19520/15-07-2020 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: 6ΩΠΥΩΞΚ-5ΧΘ) περί ανάθεσης καθηκόντων στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου.
  7. Το υπ' αριθ. 123/2021 για την υπηρεσία με τίτλο «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων ( Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)», τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
  8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 41459/23-12-2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009821790) πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
  9. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 41460/23-12-2021 πρόταση για έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δήμαρχο.
  10. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 41461/23-12-2021 τεκμηριωμένο αίτημα για την υπηρεσία με τίτλο: «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων ( Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)» του Διατάκτη-Δημάρχου περί της αναγκαιότητας της υπηρεσίας προς την Οικονομική Υπηρεσία για την λήψη απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της δαπάνης και διάθεση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 10.6261.0048 με τίτλο «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων ( Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)» για την υπηρεσία με ποσό πίστωσης 17.949,43 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 και ποσό πίστωσης 1.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 πίστωσης

16.949,43 € για την πληρωμή της δαπάνης «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)».

Το παρόν συνιστά το τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη (άρθρο 4, παρ.1 του Π.Δ. 80/2016) το οποίο θα υποβληθεί στην Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να καταρτίσει την αιτούμενη Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (δημοσιονομική δέσμευση).

- 11.Την ΑΑΥΠ 1386/28-12-2021 με αριθ. πρωτ. 41925/28-12-2021 (ΑΔΑ: 936ΖΩΞΚ-ΛΔ5) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)» και διαθέτουμε πίστωση ύψους € ΧΙΛΙΑ ΕΥΡΩ ( 1.000,00 ), για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Παλλήνης Κ.Α.Ε. 10.6261.0048 (Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)) οικ. έτους 2021 για την Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021) που αφορά Τακτικά έξοδα.
- 12.Στα επόμενα έτη θα δεσμευτούν πιστώσεις ως εξής: έτος 2022 ΚΑΕ 10.6261.0048 ποσό 16.949,43 €.
- 13.Το εγκεκριμένο αίτημα με αριθμό ΑΔΑΜ 21REQ009861493/28-12-2021.
- 14.Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία στην 123/2021 «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)» μελέτη Τ.Υ. του Δήμου και των αναφερόμενων σε αυτή.
- 15.Την υπ' αριθμ. 41936/28-12-2021 (ΑΔΑ: 9Λ2ΕΩΞΚ-2ΔΦ) απόφαση του Δημάρχου Παλλήνης περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για την υπηρεσία με τίτλο : «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)»
- 16.Την με αριθ. πρωτ. 41947/29-12-2021 (ΑΔΑΜ: 21PROC009864975/29-12-2021) πρόσκληση στην επιχείρηση ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ, ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 224 ΓΕΡΑΚΑΣ 153 44, ΑΦΜ 107685635 Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ E-mail: nikfragia@gmail.com
- 17.Την με αριθ. πρωτ. 42138/30-12-2021 στο Δήμο μας προσφορά της ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ, ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 224 ΓΕΡΑΚΑΣ 153 44, ΑΦΜ 107685635 Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ E-mail: nikfragia@gmail.com.
18. Την από 10-01-2022 εισήγηση ανάθεσης (γνωμοδότηση) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- 19.Την ΑΑΥΣΥΜ 221/21-01-2022 με αριθ. πρωτ. 2288/31-01-2022 (ΑΔΑ: 9ΤΚΘΩΞΚ-ΤΚΛ) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)» και διαθέτουμε πίστωση ύψους € ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΝΙΑ ΕΥΡΩ και ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ ( 17.949,43 ), για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Παλλήνης Κ.Α.Ε. 10.6261.0048 (Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)) οικ. έτους 2022.
- 20.Το εγκεκριμένο αίτημα με αριθμό ΑΔΑΜ 22REQ009991175/02-02-2022.
- 21.Την υπ' αριθμ. 2814/02-02-2022 πρόσκληση για επανυποβολή δικαιολογητικών.
- 22.Την υπ' αριθμ. 2976/03-02-2022 υποβολή δικαιολογητικών.
- 23.Την υπ' αριθμό: 3353/08-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΤΔΔΩΞΚ-NMT) απόφαση του Δημάρχου με την οποία κατακυρώθηκε η υπηρεσία στον παραπάνω ανάδοχο.
- 24.Την κατακύρωση της με αριθμό ΑΔΑΜ: 22ΑWRD010024834/09-02-2022.
- 25.Την υπ' αριθμό: 3551/09-02-2022 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης

Συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

- Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την υπηρεσία με τίτλο: «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)», του Δήμου Παλλήνης, σύμφωνα με τα τεύχη και τους όρους της με αριθμό 123/2021 μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με την ισχύουσα νομοθεσία και με τις υποδείξεις της Τ.Υ. του Δήμου Παλλήνης και συνολικής δαπάνης δέκα εφτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα εφτά ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (17.367,44€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24% και όπως παρακάτω:
-

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΩΡΕΣ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (υδραυλικά, κλιματισμός, αποχέτευση, κ.λπ) συντήρησης, βελτίωσης αποκατάσταση βλαβών των εγκαταστάσεων Δημοτικών Κτιρίων.	ΩΡΑ	149	94,00	14.006,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>					<b>14.006,00</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>					<b>3.361,44</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ</b>					<b>17.367,44</b>

- Η πληρωμή της αξίας της ανωτέρω υπηρεσίας συνολικού δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (17.367,44€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% θα γίνεται με συνολικά ή και με τμηματικές παραδόσεις μέχρι και την ολοκλήρωση και παράδοση του συνόλου της υπηρεσίας «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων ( Υδραυλικά, Κλιματισμός, Αποχέτευση, κ.λ.π.) Δημοτικών κτιρίων Δ.Ε. Παλλήνης (2021)» και το πρωτόκολλο παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή με τμηματική παράδοση, μέχρι του ποσού δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (17.367,44€), και την έκδοση των ανάλογων χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής από τον Δήμο.
- Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις οδηγίες της διευθύνουσας υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και όλων των ισχυουσών περί υπηρεσιών διατάξεων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτελέσεως της προμήθειας.
- Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας θα έχει ολοκληρωθεί εντός διαστήματος **δώδεκα (12) μηνών** από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης ή μέχρι της εξαντλήσεως της πίστωσης με δυνατότητα παράτασης αρχομένης από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΗΔΗΣ. Στο χρόνο αυτό δε συμπεριλαμβάνονται χρόνοι απόκρισης εμπλεκόμενων υπηρεσιών ή άλλων διαδικασιών που δεν άπτονται του αντικειμένου και περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης.
- Η χρηματοδότηση της προμήθειας θα γίνει από ίδιους πόρους του Δήμου Παλλήνης.
- Δεν απαιτείται η έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος

Αθανάσιος Η. Ζούτσος

Νικόλαος Φραγκιαδάκης