



22SYMNV011497567 2022-10-27

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ιθάκης 12
Ταχ. Κώδ. : 153.44 – Γέρακας
Τηλ. 210-66.04.645, Fax. : 210-66.04.646

ΓΕΡΑΚΑΣ, 27 /10/2022
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 31146
ΑΡ. ΥΠ.: 74/2022
Κ.Α. : 00.6142.0036

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα»

**ποσού τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα δύο ευρώ (36.952,00 €)
συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παλλήνης σήμερα την 27^η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11^η οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο κ. Αθανάσιος Η. Ζούτσος, ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δημάρχου του Δήμου Παλλήνης και
2. Ο κ. Γεώργιος Ηλιόπουλος – εκπρόσωπος της επιχείρησης ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ (ΕΠΤΑ ΑΕ) ΗΝΙΟΧΟΥ 16 ΧΑΛΑΝΔΡΙ 15236 ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΑΦΜ 095669147, Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΗΛ 210 6086300, info@eppta.gr, ως ανάδοχος της παραπάνω υπηρεσίας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209, παρ. 9 του Ν.3463/06, όπως τροποποιήθηκε από την περιπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010.
3. Τις διατάξεις του αρ. 118 παρ. 1 του Ν. 4412/2016 και τις τροποποιήσεις καθώς και του Ν. 4782/2021.
4. Την υπ' αριθ. 170/2021 (ΑΔΑ 63ΑΦΩΞΚ-ΚΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την ψήφιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 η οποία επικυρώθηκε από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την υπ' αριθ. Πρωτ. 3354/12-1-2022 απόφασή του και όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει.
5. Την υπ' αριθμ. 26703/01-09-2019 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: Ω1ΙΝΩΞΚ-Π65) περί διορισμού του Γεωργίου Τέντη του Αριστείδη στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Παλλήνης (ΦΕΚ 1886/τ.Γ'/16-10-2019).
6. Την υπ' αριθμ. 19520/15-07-2020 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: 6ΩΠΥΩΞΚ-5ΧΘ) περί ανάθεσης καθηκόντων στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου.
7. Το υπ' αριθ. 74/2022 για την υπηρεσία με τίτλο «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 27241/23-09-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ011292876/23-09-2022) πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
9. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 27244/23-09-2022 πρόταση για έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δήμαρχο.
10. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 27257/23-09-2022 τεκμηριωμένο αίτημα για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» του Διατάκτη-Δημάρχου περί της αναγκαιότητας της υπηρεσίας προς την Οικονομική Υπηρεσία για την λήψη απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της δαπάνης και διάθεση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 00.6142.0036 με τίτλο «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» για την υπηρεσία με ποσό πίστωσης 37.200,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 για την πληρωμή της δαπάνης «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για

22SYMNO11497567-2022-10-27
την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα».

Το παρόν συνιστά το τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη (άρθρο 4, παρ.1 του Π.Δ. 80/2016) το οποίο θα υποβληθεί στην Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να καταρτίσει την αιτούμενη Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (δημοσιονομική δέσμευση).

- 11.Την ΑΑΥΣΥΜ 994/23-09-2022 με αριθ. πρωτ. 27324/23-09-2022 (ΑΔΑ: 9Η2ΚΩΞΚ-Γ1Η) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» και διατίθεται πίστωση ύψους € ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (37.200,00), για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμος Παλλήνης Κ.Α.Ε. 00.6142.0036 (Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα) οικ. έτους 2022 για την Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα που αφορά Τακτικά έξοδα.
- 12.Το εγκεκριμένο αίτημα με αριθμό ΑΔΑΜ 22REQ011296238/23-09-2022.
- 13.Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία με τίτλο: «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» με Κ.Α. 00.6142.0036 Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα μελέτη Τ.Υ. του Δήμου και των αναφερόμενων σε αυτή.
- 14.Την υπ'αριθμ. 27342/23-09-2022 (ΑΔΑ: 9ΨΙ6ΩΞΚ-4ΥΑ) απόφαση του Δημάρχου Παλλήνης περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για την υπηρεσία με τίτλο : «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα»
- 15.Την υπ' αριθμό 27344/23-09-2022 (ΑΔΑΜ: 22PROC011298611/23-09-2022) πρόσκληση στην εταιρεία ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ (ΕΠΤΑ ΑΕ) ΗΝΙΟΧΟΥ 16 ΧΑΛΑΝΔΡΙ 15236 ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΑΦΜ 095669147 / Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΗΛ 210 6086300, info@epta.gr για την υποβολή προσφοράς.
- 16.Την υπ' αριθμ. 27849/29-09-2022 προσφορά της εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ (ΕΠΤΑ ΑΕ) ΗΝΙΟΧΟΥ 16 ΧΑΛΑΝΔΡΙ 15236 ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΑΦΜ 095669147, Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΗΛ 210 6086300, info@epta.gr στο Δήμο μας
- 17.Την από 30-09-2022 εισήγηση ανάθεσης (γνωμοδότηση) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- 18.Την υπ' αριθμό: 30969/25-10-2022 (ΑΔΑ: 64Ω5ΩΞΚ-0ΔΧ) απόφαση του Δημάρχου με την οποία κατακυρώθηκε η προμήθεια στον παραπάνω ανάδοχο.
- 19.Την κατακύρωση της με αριθμό ΑΔΑΜ: 22ΑWRD011489423/26-10-2022.
- 20.Την υπ' αριθμό: 31095/26-10-2022 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης

Συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

- ο Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στο δεύτερο την υπηρεσία με τίτλο : «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα», του Δήμου Παλλήνης, σύμφωνα με τα τεύχη και τους όρους της με αριθμό 74/2022 μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με την ισχύουσα νομοθεσία και με τις υποδείξεις των Τ.Υ. του Δήμου Παλλήνης και συνολικής δαπάνης τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα δύο ευρώ (36.952,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α 24% είκοσι εννέα χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (29.800,00 €)και όπως παρακάτω:

00.6142.0036 - ΠΡΟΨΗΦΗΜΩΝ 011497587 2022/10/27 Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα

A/A	Περιγραφή Εργασίας	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	1ο στάδιο υπηρεσιών Υπηρεσία διενέργειας Ενεργειακών Επιθεωρήσεων και Έκδοση ΠΕΑ Υπηρεσία διενέργειας Ενεργειακών Ελέγχων Τεχνική Ανάλυση για εκπόνηση Τεχνικών Προμελετών	Κατ' αποκοπή	1	14.900,00	14.900,00
2	2ο στάδιο υπηρεσιών Τεχνική Ανάλυση για εκπόνηση Σχεδίου Τευχών Δημοπράτησης με Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ) Τεχνικό Δελτίο Έκθεση Σκοπιμότητας Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Πίνακες Αποτύπωσης Υποστηρικτικών Μελετών και Ωρίμανσης και Αδειών/Εγκρίσεων Στοιχεία Μελέτης Ανάλυσης Κόστους Οφέλους για ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ Αιτιολόγηση Δεικτών Παρακολούθησης	Κατ' αποκοπή	1	14.900,00	14.900,00
ΣΥΝΟΛΟ					29.800,00
Φ.Π.Α 24%					7.152,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.					36.952,00

- Η πληρωμή της αξίας της ανωτέρω υπηρεσίας συνολικού ποσού τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα δύο ευρώ (36.952,00 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% θα γίνει με τμηματικές παραδόσεις της υπηρεσίας «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» και το πρωτόκολλο παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή μέχρι του συνολικού ποσού των ποσού τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα δύο ευρώ (36.952,00 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και την έκδοση των ανάλογων χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής από τον Δήμο.
- Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις οδηγίες της διευθύνουσας υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και όλων των ισχυουσών περί υπηρεσιών διατάξεων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτελέσεως της υπηρεσίας.
- Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας «Παροχή γενικών υπηρεσιών συμβούλου για την σύνταξη Σχεδίου Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΕΑΚ) & τεχνικής πρότασης για τέσσερις δημοτικές υποδομές για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Ηλέκτρα» θα έχει ολοκληρωθεί εντός **τεσσάρων (4) μηνών** ή μέχρι της εξαντλήσεως της πίστωσης, με δυνατότητα παράτασης αρχόμενης από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΗΔΗΣ. Στο χρόνο αυτό δε συμπεριλαμβάνονται χρόνοι απόκρισης εμπλεκόμενων υπηρεσιών ή άλλων διαδικασιών που δεν άπτονται του αντικειμένου και περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης.

- Η χρηματοδότηση της υπηρεσίας θα γίνει από ίδιους πόρους του Δήμου Παλλήνης.
- Δεν απαιτείται η έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

22SYMN011497367 2022-10-27

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος
ΕΠΤΑ ΑΕ

Αθανάσιος Η. Ζούτσος

Γεώργιος Ηλιόπουλος