



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ιθάκης 12  
Ταχ. Κώδ. : 153.44 – Γέρακας  
Τηλ. 210-66.04.645, Fax. : 210-66.04.646

Γέρακας, 14 -12-2022  
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 36819  
ΑΡ. ΥΠΗΡ.: 96/2022  
Κ.Α. : 30.6261.0001

#### ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**«Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου»  
ποσού πενήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα εφτά ευρώ και σαράντα λεπτών (58.447,40€)  
συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%.**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Παλλήνης σήμερα την 14<sup>η</sup> του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15<sup>η</sup> οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο κ. Αθανάσιος Η. Ζούτσος, ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δημάρχου του Δήμου Παλλήνης και
2. Ο κ. Αχιλλέας Πάντος – εκπρόσωπος της επιχείρησης MARDEX Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ 47 – 15344 – ΓΕΡΑΚΑΣ, ΑΦΜ: 999337010 – Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, ΤΗΛ/ΦΑΞ: 2106616064, Email: mardex.texniki@gmail.com, ως ανάδοχος της παραπάνω υπηρεσίας,

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 και διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περιπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 72, 116, 118 και 120.
4. Την υπ' αριθ. 170/2021 (ΑΔΑ 63ΑΦΩΞΚ-ΚΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την ψήφιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 η οποία επικυρώθηκε από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την υπ' αριθ. Πρωτ. 3354/12-01-2022 απόφασή του και όπως έχει αναμορφωθεί και ισχύει.
5. Την υπ' αριθμ. 26703/01-09-2019 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: Ω1ΙΝΩΞΚ-Π65) περί διορισμού του Γεωργίου Τέντη του Αριστεΐδη στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Παλλήνης (ΦΕΚ 1886/τ.Γ'/16-10-2019).
6. Την υπ' αριθμ. 19520/15-07-2020 Απόφαση Δημάρχου Παλλήνης (ΑΔΑ: 6ΩΠΥΩΞΚ-5ΧΘ) περί ανάθεσης καθηκόντων στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου.
7. Το υπ' αριθ. 96/2022 για την υπηρεσία με τίτλο «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου» τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 35377/02-12-2022 (22REQ011725973/02-12-2022)πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
9. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 35393/02-12-2022 πρόταση για έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δήμαρχο.
10. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 35394/02-12-2022 τεκμηριωμένο αίτημα για την υπηρεσία με τίτλο: «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου» του Διατάκτη-Δημάρχου περί της αναγκαιότητας της υπηρεσίας προς την Οικονομική Υπηρεσία για την λήψη απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της δαπάνης και διάθεση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 30.6261.0001 με τίτλο «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου» για την υπηρεσία με ποσό πίστωσης 58.447,40 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022, εκ των οποίων τα 37.200,00 € για το έτος 2022 και τα 21.247,40 για το έτος 2023 για την πληρωμή της δαπάνης «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου».

Το παρόν συνιστά τεχνική προδιαγραφή σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του Π.Δ. 80/2016) το οποίο θα υποβληθεί στην Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να καταρτίσει την αιτούμενη Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (δημοσιονομική δέσμευση).

11. Την ΑΑΥΠ 1205/02-12-2022 με αριθ. πρωτ. 35411/02-12-2022 (ΑΔΑ: 6ΤΛ7ΩΞΚ-ΦΣΖ) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη πολυετής υποχρέωση συνολικού ποσού 58.447,40 €, εκ των οποίων τα 37.200,00 € για το έτος 2022 και τα 21.247,40 για το έτος 2023 «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου» και διατίθεται πίστωση ύψους € ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ ( 37.200,00 ), για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμος Παλλήνης Κ.Α.Ε. 30.6261.0001 (Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου) οικ. έτους 2022 για την Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου που αφορά Τακτικά έξοδα.  
Στα επόμενα έτη θα δεσμευτούν πιστώσεις ως εξής:  
Έτος 2023 ΚΑΕ 30.6261.0001 με ποσό 21.247,40€.
12. Το εγκεκριμένο αίτημα με αριθμό ΑΔΑΜ 22REQ011729386/04-12-2022.
13. Την κατεπείγουσα ανάγκη που προέκυψε Από δασική πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 19/07/2022 και 20/07/2022 στο Δήμο Παλλήνης, οι Δήμοι και οι Περιφέρειες μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, κατά την περ. γ' της παρ.2 του άρθρου 32 του ν.4412/2016 (Α'147)» και 3β. «Η κατά την περιπ.α' ανάθεση δημοσίων συμβάσεων γίνεται με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή η υπάρχουσα δεν επαρκεί ή με την ίδια απόφαση γίνεται δεσμευτική εισήγηση για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό ή Περιφερειακό συμβούλιο, στην πρώτη μετά την ανάθεση συνεδρίασή του. Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται αναλογικά και στα νομικά πρόσωπα των Ο.Τ.Α.»
14. το **άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018**: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»
15. το **άρθρο 72 παρ.1δ1 και ε του Ν.3852/2010**, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 203 παρ.3 του Ν.4555/2018:: «[...]δ1) αποφασίζει αιτιολογημένα για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις, [...]ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες, [...]» Ειδικά στην περίπτωση που συντρέχουν οι περιστάσεις της περ. β' της παρ. 1 [κατεπείγον] ως γνωμοδοτικό όργανο μπορεί να ορίζεται και η αρμόδια υπηρεσία της αναθέτουσας αρχής. (άρθρο 32Α παρ.2 του Ν.4412/2016 , όπως προστέθηκε με την παρ.1 του άρθρου 43 του Ν.4605/2019 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν.4782/2021 )
16. την παρ.2 του **άρθρου 32 του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις του Ν. 4782/2001**: «2. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: [...] γ) στο μέτρο που είναι απολύτως απαραίτητο, εάν λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση. Οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτουσες αρχές για την αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη.»
17. το **άρθρο 32Α του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις του Ν. 4782/2001 άρθρο 2 Ρύθμιση ζητημάτων προσφυγής σε διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση - Αντικατάσταση του άρθρου 32Α του ν. 4412/2016** : «Εξαιρούνται της υποχρεωτικής εφαρμογής των άρθρων 22 παράγραφοι 1, 36, 72 παράγραφος 1 περίπτωση α', 79 παράγραφοι 1 έως 4, και 221 παράγραφοι 8 και 9, οι ακόλουθες περιπτώσεις του άρθρου 32: Σύμφωνα με το **άρθρο 54 παρ.7 του Ν.4412/2016**: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και

εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας του φάσματος σύμβασης κατά το άρθρο 61 και τις τροποποιήσεις του Ν. 4782/2001».

- 18.Την απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας με αρ. πρωτ.: Α833 /22-07-2022 (ΑΔΑ :6Β8Δ46ΝΠΙΘ-ΨΑΠ) σύμφωνα με την οποία κηρύσσετε ο Δήμος Παλλήνης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας για την διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν από την καταστροφική δασική πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 19/07/2022 στο Δήμο Παλλήνης.
- 19.Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία με τίτλο: «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19 & 20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου» με Κ.Α. 30.6261.0001 σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 96/2022μελέτη Τ.Υ. του Δήμου και των αναφερόμενων σε αυτή
- 20.την υπ' αριθ. 568/2022 (ΑΔΑ: ΨΛΤ3ΩΞΚ-ΙΥΘ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνονται οι όροι και ο τρόπος εκτέλεσης.
- 21.Την υπ. αριθμό: 36374/12-12-2022 πρόσκληση προς τον οικονομικό φορέα: εταιρεία MARDEX Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ 47 – 15344 – ΓΕΡΑΚΑΣ, ΑΦΜ: 999337010 – Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, ΤΗΛ/ΦΑΞ: 2106616064, Email: mardex.texniki@gmail.com.
- 22.Την προσφορά του οικονομικού φορέα Ανδρέας εταιρεία MARDEX Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ 47 – 15344 – ΓΕΡΑΚΑΣ, ΑΦΜ: 999337010 – Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, ΤΗΛ/ΦΑΞ: 2106616064, Email: mardex.texniki@gmail.com υπέβαλε την προσφορά του την 12-12-2022 με αριθμό πρωτ.: 36431/12-12-2022.
- 23.Το από 12/12/2022 γνωμοδοτικό πρακτικό της Τεχνικής Υπηρεσίας αρμόδιας υπηρεσίας με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας στον οικονομικό φορέα εταιρεία MARDEX Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ 47 – 15344 – ΓΕΡΑΚΑΣ, ΑΦΜ: 999337010 – Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, ΤΗΛ/ΦΑΞ: 2106616064, Email: mardex.texniki@gmail.com σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του
- 24.Την υπ' αριθμ. 618/2022 (ΑΔΑ: ΨΥΖΖΩΞΚ-Φ7Ι) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε η προμήθεια στον παραπάνω ανάδοχο.
- 25.Την κατακύρωση της με αριθμό ΑΔΑΜ: 22ΑWRD011800683/13-12-2022.
- 26.Την υπ' αριθμό: 36597/13-12-2022 πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης και προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης
- 27.Το υπ' αριθμ. 36659/13-12-2022 έγγραφο του αναδόχου με το οποίο προσκομίστηκε το υπ'αριθμ.2256/13-12-2022 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης από το Γραφείο Παρακαταθηκών 302-Παλλήνης ύψους 1.885,40€

Συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

- ο Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την υπηρεσία με τίτλο: «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου», του Δήμου Παλλήνης, σύμφωνα με τα τεύχη και τους όρους της με αριθμό 96/2022 μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με την ισχύουσα νομοθεσία και με τις υποδείξεις της Τ.Υ. του Δήμου Παλλήνης και συνολικής δαπάνης πενήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα επτά ευρώ και σαράντα λεπτών (58.447,40€)συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24% και όπως παρακάτω:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣ	ΠΟΣΟΤ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔ (€)	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (€)
1	«Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου»	Τετραγωνικό μέτρο (Μ <sup>2</sup> )	857	55,00	47.135,00

22SYMV011807998 2022-12-14		47.135,00
Φ.Π.Α 24%		11.312,40
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>		<b>58.447,40</b>

- Η πληρωμή της αξίας της ανωτέρω υπηρεσίας συνολικού πενήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα επτά ευρώ και σαράντα λεπτών (58.447,40€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% θα γίνεται με συνολικά ή και με τμηματικές παραδόσεις μέχρι και την ολοκλήρωση και παράδοση του συνόλου της υπηρεσίας «Εργασίες αποκατάστασης ζημιών από πυρκαγιά 19&20/7/2022 κτιρίου Οινοποιείου Πέτρου» και το πρωτόκολλο παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή με τμηματική παράδοση, μέχρι του ποσού πενήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα επτά ευρώ και σαράντα λεπτών (58.447,40€) και την έκδοση των ανάλογων χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής από τον Δήμο.
- Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις οδηγίες της διευθύνουσας υπηρεσίας, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και όλων των ισχυουσών περί υπηρεσιών διατάξεων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτελέσεως της υπηρεσίας.
- Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας θα έχει ολοκληρωθεί εντός διαστήματος **τεσσάρων (4) μηνών** από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης ή μέχρι της εξαντλήσεως της πίστωσης με δυνατότητα παράτασης αρχομένης από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΗΔΗΣ. Στο χρόνο αυτό δε συμπεριλαμβάνονται χρόνοι απόκρισης εμπλεκόμενων υπηρεσιών ή άλλων διαδικασιών που δεν άπτονται του αντικειμένου και περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης.
- Η χρηματοδότηση της προμήθειας θα γίνει από ιδίους πόρους του Δήμου Παλλήνης.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

Ο Δήμαρχος

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Ανάδοχος

Αθανάσιος Η. Ζούτσος

Αχιλλέας Πάντος  
MARDEX Ο.Ε.