



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Αριθ. πρωτ. : 7082

13/3/2023

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (2021-2022)» ποσού 44.167,50 € χωρίς ΦΠΑ με ΦΠΑ 24% 10.600,20€ και με συνολικό ποσό σύμβασης 54.767,70€.

Στην Παλλήνη σήμερα την 13^η μηνός Μαρτίου 2023 ημέρα Δευτέρα οι υπογραφόμενοι:

I. ΖΟΥΤΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ με την ιδιότητα του Δημάρχου Παλλήνης και νόμιμου εκπροσώπου, που θα αποκαλείται εφεξής «Α΄ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ» και

II. Η ανάδοχος επιχείρηση: «GREEN CONSTRUCTION ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.» με έδρα στην οδό ΑΙΜΑΤΟΡΙΖΑ Ο ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ 19003, με Α.Φ.Μ. 998256075 και Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ με τηλ/φαξ 2109525128/ 2114005645, και κιν. 6941588939, που εκπροσωπείται νόμιμα από την Δέσποινα Κάραλη, κάτοικο Πειραιά, οδός Ίβης 16 κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΟ 159839, Α.Τ Δημοτικού Θεάτρου, ενεργώντας ως νόμιμη εκπρόσωπος της εταιρείας «GREEN CONSTRUCTION ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2056046.3044194 13/12/2022 πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, έχοντας υπόψη:

που θα αποκαλείται εφεξής «Β΄ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλόμενων έχοντας υπ' όψιν:

- Το άρθρο 132 του Ν.4412/2016 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)»
- Το άρθρο 221 παρ.11 περ. β του Ν. 4412/2016
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 8652/30-03-2022, εργολαβική σύμβαση που υπεγράφη την 30η Μαρτίου 2022 για ποσόν 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι 109.563,30€ με το ΦΠΑ 24%) με ΑΔΑΜ: 22SYMNV010288465 μεταξύ του Δήμου Παλλήνης και της αναδόχου εταιρείας ΟΙΚΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΣΙΑ Ο.Ε, νυν Green Construction Α.Τ.Ε
- Τον από 15/11/2022 1ο Συγκριτικό Πίνακα εργασιών που προσυπογράφεται και από τον ανάδοχο.

Α/Α	Ένδειξη εργασιών	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			Δαπάνη	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Σ.Π.Ε			ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
		Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή μονάδας σε €	Συνολική Δαπάνη	Ποσότητα	Τιμή μονάδας σε €	Ολική Δαπάνη	ΠΕΡΙΣΣΟΤ.	ΛΙΓΟΤ.
1	Κλάδεμα Ανανέωση κόμης δέντρου 12-16 m	Τεμάχιο	610	111,75	68.167,50	700,00	111,75	78.225,00	10.057,50	
2	Κλάδεμα Ανανέωση κόμης δέντρου 16-20 m	Τεμάχιο	50	149,00	7.450,00	200,00	149,00	29.800,00	22.350,00	
3	Κλάδεμα Ανανέωση κόμης δέντρου ανώ των 20 m	Τεμάχιο	30	210,00	6.300,00	86,00	210,00	18.060,00	11.760,00	
4	Δοιάνοιξη Λάκων ανω των 0,40m	Τεμάχιο	120	42,00	5.040,00	120,00	42,00	5.040,00	0,00	
5	Δοιάνοιξη Λάκων ανω των 0,40m	Τεμάχιο	50	28,00	1.400,00	50,00	28,00	1.400,00	0,00	
Άθροισμα Εργασιών :										
Σύνολο					88.357,50			132.525,00	44.167,50	0,00
Φ.Π.Α 24%					21.205,80			31.806,00	10.600,20	0,00
Γενικό Σύνολο					109.563,30			164.331,00	54.767,70	0,00

ο Παράν 1ος Σ.Π.Ε. παρουσιάζει μεταβολή δαπάνης κατά 54.767,00€ σύμφωνα (Ν.4412/2016 Αρθρο 132 παρ. 1 περ. (γ))

- Την από 15/11/2022 ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ της Δ/σης Καθαριότητας Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38150 27/12/2022 πρωτογενές της Υπηρεσίας με ΑΔΑΜ: 22REQ011901904

- Την υπ' αριθμ. 38163 27/12/2022 πρόταση της Διεύθυνσης Καθαριότητας Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής για την αναγκαιότητα της έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για την συμπληρωματική σύμβαση της υπηρεσίας: «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (2021-2022)».
- Το υπ' 38164 27/12/2022 τεκμηριωμένο αίτημα Διατάκτη.
- Την υπ' αριθ. αρ. πρωτ. 38208 27/12/2022, Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης της Οικ. Υπηρεσίας, (ΑΔΑ:9ΒΩΛΩΞΚ-6Ο8), (22REQ011908178), με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ποσού 54.767,70€ σε βάρος του Κ.Α. 35.6262.0009 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022 για την τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν 4412/20216.
- Ο υπ' αριθμ. πρωτ. 38365 28/12/2022 ηλεκτρονικός φάκελος αιτήματος συναίνεσης- σύμφωνης γνώμης του αναδόχου.
- Το γεγονός ότι δεν έχουν εξαντληθεί οι ποσότητες και οι πιστώσεις της εν λόγω σύμβασης
- Το από 28/12/2022 γνωμοδότηση της Επιτροπής που αναφέρει:

1. Τα τελευταία έτη παρατηρούνται ολοένα και περισσότερο ακραία καιρικά φαινόμενα. Από την αρχή της σύμβασης μέχρι και σήμερα η Αττική έχει πληγεί έκτος από τα μελέτια κατά την διάρκεια του καλοκαιριού (Τέλος Ιουλίου αρχές Αυγούστου) και από μετεωρολογικά φαινόμενα που προκάλεσαν εξαιρετικά δυσμενείς επιπτώσεις ήτοι σφοδρές χιονοπτώσεις που είχαν ως αποτέλεσμα την καταπόνηση των αστικών δέντρων. Ειδικότερα στον Δήμο Παλλήνης επικράτησαν ακραίες χιονοπτώσεις “κακοκαιρία ΕΛΠΙΔΑ” την 24η Ιανουαρίου 2022, με αποτέλεσμα την πτώση δέντρων καθώς και την θραύση τμημάτων τους. Ο Δήμος ως όφειλε με τη συνδρομή της Πολιτικής Προστασίας έκανε τις απαραίτητες ενέργειες για την αντιμετώπιση των εκτάκτων περιπτώσεων υλοποιώντας και την υπ' αριθμ. πρωτ. 6910 11/3/2022 εργολαβική σύμβαση με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΕΤΟΥΣ 2022», (ΑΔΑΜ:22SYMV010190715) αρ. μελ 10/2022. Όμως οι επιπτώσεις του προαναφερόμενου καιρικού φαινομένου συνέχισαν να υφίστανται και έγιναν ορατές με την αύξηση της θερμοκρασίας (άνοιξη, καλοκαίρι), οπότε και διαπιστώθηκε η πραγματική έκταση της ζημίας που είχαν υποστεί τα δέντρα του Δήμου. Κρίθηκε αναγκαία η επέμβαση σε πληθώρα δέντρων με σπασμένους βραχίονες που ήταν ΑΔΥΝΑΤΟ να εντοπιστούν κατά τη διάρκεια της χειμερινής περιόδου. Συνεπώς πέραν από τα προγραμματισμένα κλαδέματα (αιτήσεις πολιτών παρελθόντων ετών καθώς και προγραμματισμένες εργασίες ανανέωσης κόμης), προστέθηκε και αυξημένος όγκος κλαδεμάτων άρσης επικινδυνότητας.

2. Εκτός του ανώτερου καιρικού φαινομένου, στον Δήμο μας εξελίχτηκε κατά την 19η και την 20η Ιουλίου 2022 μεγάλη δασική πυρκαγιά η οποία εισχώρησε εντός του αστικού ιστού. Μετά το πέρας της πυρκαγιάς ήταν αναγκαία η ΆΜΕΣΗ επέμβασή μας σε χώρους υψηλής επισκεψιμότητας (πάρκα, σχολεία), για την απομάκρυνση καμένων κλαδιών δέντρων που έπρεπε να απομακρυνθούν άμεσα, προ της ολοκλήρωσης των διαδικασιών για την συνολική απομάκρυνση των καμένων δέντρων.

3. Με δεδομένο ότι οδεύουμε προς τη χειμερινή περίοδο, με εξαντλημένο το σύνολο των προγραμματισμένων ποσοτήτων λόγω των έκτακτων και απρόβλεπτων αναγκών που προέκυψαν, την μεσοπρόθεσμη απώλεια ενός εκ των δύο δεντροκηπουρών για λόγους υγείας, τον αυξανόμενο όγκο αιτημάτων από τους πολίτες και το γεγονός ότι δεν αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία που βρίσκεται σε εξέλιξη πριν το τέλος Ιουνίου, κρίνεται απαραίτητη η επέκταση της εν λόγω σύμβασης λόγω πρόωρης εξάντλησης των ποσοτήτων οφειλόμενης σε περιστάσεις που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν από την Υπηρεσία.

Ο 1ος Σ.Π.Ε που συντάχθηκε με δαπάνη εργασίας να ανέρχεται στο ποσό 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α). Ο 1ος Σ.Π συντάχθηκε με αύξηση 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α της συμβατικής δαπάνης των 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α 24%, ώστε το νέο σύνολο να διαμορφώνεται στα 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α).

«...Επειδή το φυσικό αντικείμενο της παρεχόμενης Υπηρεσίας εξαρτάται καθ' ολοκληρία από τις κλιματολογικές συνθήκες, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης της σύμβασης των ενδεικτικά προϋπολογιζόμενων ποσοτήτων χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης (Ν. 4412/2016 Άρθρο 132 §1 περ. (γ)), μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, τα αναφερόμενα στην Κατευθυντήρια Οδηγία 22/2017 της ΕΑΔΗΣΥ και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση υπάρχει αύξηση του φυσικού αντικειμένου στα Άρθρα 1,2 & 3, ο περιορισμός της αύξησης του Φυσικού Αντικειμένου αφορά είτε στο στάδιο της κατακύρωσης της σύμβασης, είτε στην τροποποίηση της σύμβασης (στο στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης) «...χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της §4,...» Άρθρο 132 § 1 του ν. 4412/2016

Σύμφωνα με το Άρθρο 132 §1 του ν. 4412/2016 «Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

-
- γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:
- αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,
 - αα) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,
 - ββ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας- πλαισίου. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο....»,
- Σε οποιαδήποτε περίπτωση ο τελικός έλεγχος αφορά στο Οικονομικό Αντικείμενο που στην περίπτωσή μας δε μπορεί να είναι ασύνδετο με το Φυσικό αντικείμενο και επειδή συντρέχουν οι λόγοι αύξησης του φυσικού αντικειμένου που αναφέρθηκαν ανωτέρω της παρούσης, η Επιτροπή έχει τη γνώμη ότι μπορεί να εγκριθεί ο παρόντας 1ος ΣΠΕ, με αύξηση της συμβατικής δαπάνης κατά 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α 24%, και νέα συμβατική δαπάνη 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00 € με Φ.Π.Α)
- Την υπ' αριθμ 663/2022 λήψη απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, (ΑΔΑ: ΕΟΙΘΩΞΚ-1ΣΒ) (ΑΔΑΜ: ΑWRD011930761) για έγκριση αύξησης- τροποποίησης του συμβατικού ποσού της με αριθμό πρωτ. 8652/30-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV010288465) σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο: «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (2021-2022)», με την εταιρεία GREEN CONSTRUCTION Α.Τ.Ε.
 - Η υπ' αριθμ. πρωτ.38601 30/12/2022 πρόσκληση υπογραφή σύμβασης.
 - Η υπ' αριθμ. πρωτ. e-165970 2/1/2023 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ με την υπ' αριθμ. πρωτ V/158573 6/3/2023 βεβαίωση εγκυρότητας της παρούσης.
 - Την υπ αριθμ. πρωτ. 6083 3/3/2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Οικονομικής Υπηρεσίας, με ΑΑΥΣΥΜ 481 3/3/2023 και με ΑΔΑ :ΨΔ8ΤΩΞΚ-ΥΦΓ (23REQ012242328).

Συμπληρώνει

Την αύξηση - τροποποίηση της συμβατικού ποσού της υπ' αριθμ. 8652/30-03-2022 σύμβασης, (ΑΔΑΜ: 22SYMV010288465), της υπηρεσίας με τίτλο: «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΟΠΗΣ ΥΨΙΚΟΡΜΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, 2021-2022» με συνολική αύξηση 44.167,50€ πλέον Φ.Π.Α της συμβατικής δαπάνης των 88.357,50€ πλέον Φ.Π.Α 24%, ώστε το νέο σύνολο να διαμορφώνεται στα 132.525,00€ πλέον Φ.Π.Α 24% (164.331,00€ με Φ.Π.Α)., από την ημέρα ανάρτησης της τροποποίησης στο ΚΗΜΔΗΣ και μέχρι τις 30/3/2024, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 38365 28/12/2022 σύμφωνη γνώμη του αναδόχου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην υπ'αριθμ. 8652/30-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMNV010288465) σύμβαση.

Συγκεκριμένα ισχύουν τα κάτωθι:

Α/Α	Εργασιών	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			<u>Ολική Δαπάνη</u>
		Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή μονάδας σε €	
1	Κλάδεμα Ανανέωση κόμης δέντρου 12-16 m	Τεμάχιο	90	111,75	10.057,50
2	Κλάδεμα Ανανέωση κόμης δέντρου 16-20 m	Τεμάχιο	150	149,00	22.350,00
3	Κλάδεμα Ανανέωση κόμης δέντρου ανώ των 20 m	Τεμάχιο	56	210,00	11.760,00
4	Δοιάνοιξη Λάκων ανω των 0,40m	Τεμάχιο	0	42,00	0,00
5	Δοιάνοιξη Λάκων ανω των 0,40m	Τεμάχιο	0	28,00	0,00
Άθροισμα Εργασιών :					
					44.167,50
					10.600,20
					54.767,70

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης.
Η παρούσα συντάσσεται σε πέντε (5) αντίγραφα και υπογράφεται όπως παρακάτω:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο Β' ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ
Για τον ανάδοχο

ΖΟΥΤΣΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΚΑΡΑΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ