



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Παλλήνη, 18-10-2018
Αριθ. πρωτ.: 32125

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Αμοιβή Ορκωτού Εκτιμητή Ακινήτων».

Ο Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 εδ. 2 άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 199 ν. 4412/2016.
4. Τη με αριθ. 76/2018 μελέτη του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Αμοιβή Ορκωτού Εκτιμητή Ακινήτων».
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 28503/20.09.2018 (ΑΔΑΜ 18REQ003719293) Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.
6. Την υπ' αριθ. Πρωτ.28636/21.09.2018 Πρόταση για Έγκριση Δαπάνης και Διάθεση Πίστωσης.
7. Το υπ' αριθ. Πρωτ. 28655/21.09.2018 Τεκμηριωμένο Αίτημα του Δημάρχου.
8. Την αριθ. 28674/21.09.2018 (ΑΑΥΣΥΜ 1261, ΑΔΑ: 7ΑΗΥΩΞΚ-ΜΕΑ, ΑΔΑΜ: 18REQ003726289 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη του ποσού των 2.976,00 € σε βάρος του Κ.Α. 20.6142.0041 προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2018, με τίτλο «Αμοιβή Ορκωτού Εκτιμητή Ακινήτων»
9. Την υπ. αρ. 29754/01.10.2018 (ΑΔΑ: Ψ63ΧΩΞΚ-ΓΟΒ) Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης διενέργειας για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Αμοιβή Ορκωτού Εκτιμητή Ακινήτων»
10. Τη με αριθ. 489/2018 (ΑΔΑ: 6ΞΜ1ΩΞΚ-ΨΙ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι Τεχνικές Προδιαγραφές για την Υπηρεσία «Αμοιβή Ορκωτού Εκτιμητή Ακινήτων», όπως περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 76/2018 μελέτη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.
11. Την υπ' αριθ. πρωτ. 31474/12.10.2018 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την υποβολή προσφορών για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών ορκωτού εκτιμητή ακινήτων.
12. Τη με αρ. πρωτ. 31740/16.10.2018 στον Δήμο μας προσφορά της επιχείρησης **“OPTIMUM - PROPERTY & DEVELOPMENT CONSULTING S.A.”** (Λεωφ. Μεσογείων 188 & Αγ. Ιωάννη Θεολόγου 1, Τ.Κ. 155 61 Χολαργός, τηλ.210 3627688, ΑΦΜ 999076916, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), με συνολική οικονομική προσφορά 1.860,00€ (συμπ. Φ.Π.Α. 24%).
13. Την από 16.10.2018 εισήγηση ανάθεσης (γνωμοδότηση) της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Αναθέτουμε στην εταιρεία **“OPTIMUM - PROPERTY & DEVELOPMENT CONSULTING S.A.”** (Λεωφ. Μεσογείων 188 & Αγ. Ιωάννη Θεολόγου 1, Τ.Κ.155 61 Χολαργός, τηλ.210 3627688, ΑΦΜ 999076916, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ) την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών ορκωτού εκτιμητή ακινήτων έναντι συνολικού ποσού 1.860,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σε βάρος του Κ.Α. 20.6142.0041 οικονομικού έτους 2018.

Συγκεκριμένα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1	Αμοιβή Ορκωτού Εκτιμητή Ακινήτων	Τεμ.	1	1.500,00 €	1.500,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					1.500,00 €
Φ.Π.Α 24%					360,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					1.860,00 €

2. Οι υπηρεσίες από τον ανάδοχο θα εκτελούνται όπως αναλυτικά περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 76/2018 μελέτη της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δ. Παλλήνης.

3. Η πληρωμή θα γίνει με την ολοκλήρωση των υπηρεσιών, με ένταλμα που θα εκδοθεί μετά την έκδοση του τιμολογίου, καθώς και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, του πρωτοκόλλου παραλαβής της αρμόδιας επιτροπής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις υπηρεσίες του Δήμου που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

4. Η παρούσα ανάθεση ισχύει για τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΟΥΤΣΟΣ